

REVIZE			
Index	Datum	Změna	Jméno

	Projekty Realizace Projektový management info@qualitygroup.cz www.qualitygroup.cz STAVTE CHYTŘE														
STAVBA CENTRUM TECHNICKÉHO A INOVATIVNÍHO VZDĚLÁVÁNÍ V KYJOVĚ - DBP															
MÍSTO STAVBY Nádražní 471/48 Kyjov 697 01 K.Ú.: Kyjov OKRES: Hodonín KRAJ: Jihomoravský															
GENERÁLNÍ PROJEKTANT Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno IČ: 08879737, DS: yuvn5s8 HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU Ing. Jiří Šoltés, jiri.soltes@qualitygroup.cz, tel: +420 736 105 226 ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI Ing. Dan Lukašík tel.: 737 542 673 e-mail: dan.lukasik@qualitygroup.cz	AUTORIZACE														
STAVEBNÍK - INVESTOR Jihomoravský kraj zastoupený: Žerotínovo náměstí 449/3, Brno, 601 82 IČO" 708 88 337	Č. SMLOUVY INVESTORA Č. SMLOUVY PROJEKTANTA P-22-039-000														
OBJEKT D.107 ODBORNÁ ČÁST D.107 Bourání stávající haly a drobných objektů	<table><tr><td>DATUM 05/2023</td><td>PARÉ</td></tr><tr><td>MĚŘÍTKO</td><td></td></tr></table>	DATUM 05/2023	PARÉ	MĚŘÍTKO											
DATUM 05/2023	PARÉ														
MĚŘÍTKO															
NÁZEV DOKUMENTU A PRŮVODNÍ ZPRÁVA															
KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU <table><tr><td>stavba</td><td>stupeň</td><td>část</td><td>výkres</td><td>profese</td><td>název dokumentu</td><td>revize</td></tr><tr><td>CTIV</td><td>DBP</td><td>A</td><td>-</td><td>-</td><td>Průvodní zpráva</td><td>00</td></tr></table>		stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize	CTIV	DBP	A	-	-	Průvodní zpráva	00
stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize									
CTIV	DBP	A	-	-	Průvodní zpráva	00									

Obsah:

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE	3
A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ.....	3
<i>a) název stavby.....</i>	<i>3</i>
<i>b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)</i>	<i>3</i>
A.1.2 ÚDAJE O ŽADATELI	3
<i>a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba)</i>	<i>3</i>
<i>b) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností)</i>	<i>3</i>
<i>c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).....</i>	<i>3</i>
A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE	4
<i>a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právnícká osoba)</i>	<i>4</i>
<i>b) jméno a příjmení (fyzická osoba)</i>	<i>4</i>
A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ.....	4
A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ	4

A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 ÚDAJE O STAVBĚ

a) název stavby

PD – Centrum technického a inovativního vzdělávání v Kyjově.

Bourání stávající budovy dílny elektro a přilehlých drobných staveb

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků)

Centrum technického a inovativního vzdělávání v Kyjově

Nádražní 471/48, 697 01 Kyjov, kraj Jihomoravský

Katastrální území: Kyjov [678431]

Parcelní čísla: 1011/5 zastavěná plocha nádvoří 4842 m²

Katastrální území: Netčice u Kyjova [678511]

Parcelní čísla: st. 121 zastavěná plocha nádvoří 2097 m²

A.1.2 ÚDAJE O VLASTNÍKOVĚ

a) jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba)

b) jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností)

c) obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právní osoba)

Vlastník: Jihomoravský kraj

Sídlo: Žerotínovo nám. 449/3, Veveří, 602 00 Brno

IČ: 70888337

Právo hospodařit se svěřeným majetkem kraje:

Střední škola polytechnická Kyjov, příspěvková organizace

Sídlo: Havlíčkova 1223/17, 697 01 Kyjov

A.1.3 ÚDAJE O ZPRACOVATELI PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE

a) jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, bylo-li přiděleno, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, IČ, bylo-li přiděleno, adresa sídla (právní osoba)

Quality Group s.r.o., IČ: 08879737, Příkop 843/4, 60 200 Brno

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace

Ing. Jiří Šoltés, Zbýšovská 793, 665 01 Rosice, tel.: 736 105 226, e-mail: jiri.soltes@isoltes.com Autorizovaná osoba č. 1005723, Obor IP00

A.2 ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

Jedné se o bourání stávajících budov

- SO.107.01 Elektrodílna
- SO.107.02 Kompresorovna
- SO.107.03 Garáže
- SO.107.04 Kůlna
- SO.107.05 Přístřešek
- SO.107.06 Zděný objekt

A.3 SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

- Zadání investora
- Geodetické zaměření – polohopis a výškopis areálu SOU Automobilové vypracované ing. Daniele Karlem v lednu 2023.

- Jednání na místě za účasti investora a projektanta vedená za účelem upřesnění zadání.
- Fotodokumentace provedená na místě
- Doměření stávajících konstrukcí.

REVIZE			
Index	Datum	Změna	Jméno

	Projekty Realizace Projektový management info@qualitygroup.cz www.qualitygroup.cz STAVTE CHYTŘE															
STAVBA CENTRUM TECHNICKÉHO A INOVATIVNÍHO VZDĚLÁVÁNÍ V KYJOVĚ - DBP																
MÍSTO STAVBY Nádražní 471/48 Kyjov 697 01 K.Ú.: Kyjov OKRES: Hodonín KRAJ: Jihomoravský																
GENERÁLNÍ PROJEKTANT Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno IČ: 08879737, DS: yuvn5s8 HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU Ing. Jiří Šoltés, jiri.soltes@qualitygroup.cz, tel: +420 736 105 226 ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI Ing. Dan Lukašík tel.: 737 542 673 e-mail: dan.lukasik@qualitygroup.cz		AUTORIZACE														
STAVEBNÍK - INVESTOR Jihomoravský kraj zastoupený: Žerotínovo náměstí 449/3, Brno, 601 82 IČO" 708 88 337		Č. SMLOUVY INVESTORA Č. SMLOUVY PROJEKTANTA P-22-039-000														
OBJEKT D.107 ODBORNÁ ČÁST D.107 Bourání stávající haly a drobných objektů	DATUM 05/2023 MĚŘÍTKO	PARÉ														
NÁZEV DOKUMENTU B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA																
KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU <table><tr><td>stavba</td><td>stupeň</td><td>část</td><td>výkres</td><td>profese</td><td>název dokumentu</td><td>revize</td></tr><tr><td>CTIV</td><td>DBP</td><td>B</td><td>-</td><td>-</td><td>Souhrn. tech. zpráva</td><td>00</td></tr></table>			stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize	CTIV	DBP	B	-	-	Souhrn. tech. zpráva	00
stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize										
CTIV	DBP	B	-	-	Souhrn. tech. zpráva	00										

Obsah

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY.....	3
B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY	7
B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU	14
B.4 ÚPRAVY TERÉNU A ŘEŠENÍ VEGETACE PO ODSTRANĚNÍ STAVBY.....	15
B.5 ZÁSADY ORGANIZACE BOURACÍCH PRACÍ	16

B.1 Popis území stavby

a) Charakteristika území ve kterém se odstraňovaná stavba nachází a zastavěného stavebního pozemku

Jedná se o pozemky parcelní číslo: st.1011/5 a st. 1065/9 v katastrálním území Kyjov [678431] ve městě Kyjov a pozemek parcelní číslo st. 121 v katastrálním území Netčice u Kyjova [678511] ve městě Kyjov. Vlastníkem pozemků p.č. st.1011/5 a st.121 je Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno, právo hospodaření se svěřeným majetkem: Střední škola polytechnická Kyjov, příspěvková organizace, Havlíčkova 1223/17, 697 01 Kyjov. Vlastníkem pozemku st. 1065/9 jsou České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha1.

Na pozemcích p.č. st.1011/5 a 121 se nachází areál Střední odborné školy a Středního odborného učiliště automobilní Kyjov. Pozemky areálu vyplňují severozápadní cíp vytyčený ulicemi Nádražní a třída Komenského a jsou podél hranic částečně zastavěny budovami učiliště. Prostor mez budovami je zadlážděn cca z 98%.

b) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Areál učiliště se nachází v nároží místních komunikací v ulici Nádražní a třída Komenského.

V dotčeném území se nachází:

- Kabelové vedení společnosti cetin.
- Kabelové vedení EG.D a.s. – elektřina
- Pod chodníkem se nachází středotlaké plynovodní vedení.
- Kabelový rozvod společnosti Nej.cz
- Vodovodní a kanalizační vedení v majetku společnosti Vodovody a kanalizace Hodonín
- Železniční trať TÚ 2302 – Brno – Vlárský průsmyk

Odstraňované stavby se nacházejí podél západní hranice areálu. Orientované směrem k železniční trati a nachází se v ochranném pásmu dráhy železniční trati TÚ 2302 – Brno – Vlárský průsmyk, žkm 62,330 – 62,500. Nejbližší roh bourané budovy elektrodílen se nachází ve vzdálenosti cca 4m od osy krajní koleje.

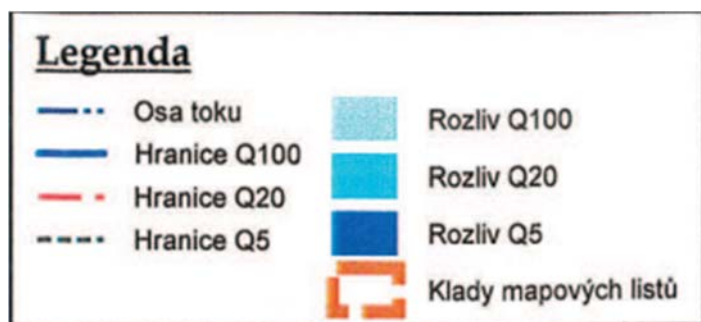
Před započítáním bouracích prací je nutné provést vytyčení tras všech známých inženýrských sítí. V průběhu provádění bouracích prací je nutno postupovat opatrně i s ohledem na skutečnost, že v území se mohou nacházet neevidované nebo nezjištěné rozvody a přípojky v majetku jiných subjektů.

c) Ochrana území podle jiných právních předpisů

Území není chráněno podle jiných právních předpisů

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území.



e) vliv odstraněné stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstraněné stavby na odtokové poměry v území, vliv odstraněné stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků

Budova SO.107.01 elektro-dílna je ve tvaru písmene L. Kratší část budovy je částečně postavena na pozemku p.č. st. 1065/9 ve vlastnictví Českých drah a.s.. Tato část budovy je v současnosti bez využití, je přístupná z areálu učiliště. Ze strany Českých drah je objekt nepřístupný. Po zbourání objektu, bude v místě zbourané stavby na rozprostřena ornice a pozemek bude zatravněn a předán vlastníkovi Českým drahám.

Zbývající bourané budovy jsou samostatně stojící jednopodlažní různě umístěné podél hranice pozemků. Přístup do většiny budov je z areálu učiliště, zděná budova vrátnice a dřevěná kůlna jsou mimo oplocený areál učiliště na pozemcích ve vlastnictví investora.

V bezprostředním okolí budovy se nenachází jiné stavby. Odstranění stavby nemá vliv na okolní budovy.

Po odstranění stavby budou dešťové vody vsakovány volně do terénu. Po demontáži staveb bude pozemek využit pro novostavbu objektu „autoservisu“, který bude součástí Učiliště. Novostavba je předmětem navazující samostatné projektové dokumentace.

Odstranění stavby nemá vliv na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků.

f) Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu

Ve stávajících stavbách se nevyskytují, nebyly zdokumentovány a ani v nich nevznikají látky škodlivé pro životní prostředí.

g) Požadavky na kácení dřevin.

Areál je téměř v celé ploše zastavěn nebo zadlážděn. V místě bouraných budov se nevyskytují žádné dřeviny. Nevzniká požadavek na kácení dřevin.

h) Věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Po vybourání stávajících budov v uvolněném prostoru investor zamýšlí postavit nový jednopodlažní objekt sloužící pro výukový autoservis. V současné době je příprava této novostavby ve fázi vytváření projektové dokumentace.

Navržené bourací práce nevyvolávají žádné věcné a časové vazby ani související investice. Po vybourání budovy elektrodílen bude část západní stěny ponechána a bude vytvářet přirozené oddělení areálu od

sousedního pozemku p.č. 4154. Kompletní vybourání zbytku zdiva bude provedeno již jako součást výstavby nové haly autoservisu.

i) Seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací.

Pozemky pod bouranou budovou

Parcelní číslo	Plocha m2	Druh pozemku	Způsob využití	vlastník	Způsob ochrany
St.1011/5	4842	Zastavěná plocha a nádvoří		Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno Právo hospodaření se svěřeným majetkem: Střední škola polytechnická Kyjov, příspěvková organizace, Havlíčkova 1223/17, 697 01 Kyjov	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
St.1065/9	42	Zastavěná plocha a nádvoří		České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha1	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
Výše uvedené pozemky se nachází v katastrálním území Kyjov [678431]					
St.121	2097	Zastavěná plocha a nádvoří		Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 602 00 Brno Právo hospodaření se svěřeným majetkem: Střední škola polytechnická Kyjov, příspěvková organizace,	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany

				Havlíčkova 1223/17, 697 01 Kyjov	
Výše uvedený pozemek se nachází v katastrálním území Netčice u Kyjova [678511]					

Sousední pozemky

Parcelní číslo	Plocha m2	Druh pozemku	Způsob využití	vlastník	Způsob ochrany
3040/12	59202	Ostatní plocha	Dráha	České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha1	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
3040/26	2463	Ostatní plocha	Ostatní komunikace	Město Kyjov, Masarykovo náměstí 30/1, 69701 Kyjov	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
3040/43	108	Ostatní plocha	Dráha	České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha1	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
3059/1	1560	Ostatní plocha	Silnice	Město Kyjov, Masarykovo náměstí 30/1, 69701 Kyjov	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
4154	337	Ostatní plocha	Jiná plocha	Tomčalová Eva, Husova 981/22, 69501 Hodonín	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
4261	557	Ostatní plocha	Jiná plocha	Město Kyjov, Masarykovo náměstí 30/1, 69701 Kyjov	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany

Výše uvedené pozemky se nachází v katastrálním území Kyjov [678431]					
St. 124	207	Zastavěná plocha nádvoří		Trenzová Radka, č. p. 163, 68333 Snovídky	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
166/3	424	zahrada		Trenzová Radka, č. p. 163, 68333 Snovídky	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
173/3	99	Ostatní plocha	Jiná plocha	České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha1	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
841/14	485	Ostatní plocha	Ostatní komunikace	Město Kyjov, Masarykovo náměstí 30/1, 69701 Kyjov	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
1017/30	7272	Ostatní plocha	dráha	České dráhy, a.s., nábreží Ludvíka Svobody 1222/12, Nové Město, 11000 Praha1	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
1541	37	Ostatní plocha	Ostatní komunikace	Město Kyjov, Masarykovo náměstí 30/1, 69701 Kyjov	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
Výše uvedený pozemek se nachází v katastrálním území Netčice u Kyjova [678511]					

B.2 Celkový popis stavby

a) Druh a účel užívání odstraňované stavby

Jedná se o jednopodlažní většinou zděné objekty bez popisných nebo evidenčních čísel.

SO.107.01 Elektro-dílna.

Jedná se o zděnou jednopodlažní budovu ve tvaru písmene L zastřešenou plochou mírně sklonitou střechou o rozměrech 16 x 10,7 m a 19x4,7m. Část budovy je v současnosti využívána jako opravárenská dílna pro výuku, část využívána není.

SO.107.02 Kompresorovna

Jedná se o zděnou jednopodlažní budovu obdélníkového tvaru o rozměrech 5,9 x 5 m. zastřešený plochou střechou. Uvnitř objektu technologie kompresoru pro stlačený vzduch pro pohon různých technologií uvnitř stávajících objektů SO 104 a SO 105. Na objekt navazuje kovový přístřešek o rozměrech cca 2,7 x 2,7 m sloužící pro tlakovou nádobu kompresoru.

SO.107.03 Garáže

Na nádvoří se nachází tři samostatně stojící prefabrikované železobetonové garáže. Sloužící pro parkování osobních vozidel.

SO.107.04 Kůlna

Za oplocením areálu směrem k pozemkům číslo 3040/43 a 4154 je osazena stávající dřevěná jednopodlažní kůlna opláštěná dřevěnými deskami. Budova je v současnosti nevyužívaná a neudržovaná.

SO.107.05 Přístřešek

Stávající přístřešek o rozměrech 7,9 x 2,70 m se nachází vedle vstupu do areálu a sloužil jako přístřešek pro parkování kol.

SO.107.06 Zděný objekt

Na přístřešek pro kola navazuje zděný jednopodlažní nepodsklepený nevyužívaný objekt o rozměrech 6,40 x 4,30 m. Objekt není v současné době využíván.

b) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Výsledky projednání dokumentace a stanovené požadavky budou vyhodnoceny a adekvátně zapracovány do dokumentace. Požadavky vyplývající z jiných právních předpisů nebyly stanoveny, nejsou známy. Všechny podmínky vyplývající ze stanovisek dotčených orgánů budou doplněny do projektové dokumentace.

c) Ochrana odstraňované stavby

Dotčená odstraňovaná stavba nepodléhá žádné ochraně podle jiných právních předpisů např. památkové ochrany a podobně..

d) Stávající parametry odstraňované stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty – celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitná plocha zanikajících bytů

SO.107.01 Elektro-dílna.

Zastavěná plocha:	246 m ²
Obestavěný prostor:	1350 m ³
Výška	5,10 m
Počet funkčních jednotek:	1 opravárenská dílna

SO.107.02 Kompresorovna

Zastavěná plocha:	29 m ²
Obestavěný prostor:	107 m ³
Výška	3,48 m

SO.107.03 Garáže

Zastavěná plocha celkem:	55,5 m ²
Obestavěný prostor:	128 m ³
Výška	2,3 m

SO.107.04 Kůlna

Zastavěná plocha celkem:	35 m ²
Obestavěný prostor:	116 m ³

Výška hřebene	3,75 m
---------------	--------

SO.107.05 Přístřešek

Zastavěná plocha celkem:	21 m ²
--------------------------	-------------------

Obestavěný prostor:	82 m ³
---------------------	-------------------

Výška hřebene	3,9 m
---------------	-------

SO.107.06 Zděný objekt

Zastavěná plocha celkem:	27,5 m ²
--------------------------	---------------------

Obestavěný prostor:	96 m ³
---------------------	-------------------

Výška hřebene	3,55 m
---------------	--------

e) Základní předpoklady pro odstranění stavby – časové údaje o průběhu prací, členění na etapy orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby.

Bourací práce budou provedeny v rámci před-etapy pře výstavbou budovy haly autoservisu.

Bourací práce budou započaty těsně před zahájením výstavby nové budovy autoservisu. Z důvodu, že některé budovy vytvářejí ohraničení areálu učiliště směrem k nádraží a vzhledem k tomu, že budova SO.101.01 bude po celou dobu využíván k výuce.

Orientační náklady nebudou zveřejněny

Vzhledem k umístění bourané stavby v obytné zóně je předpoklad, že stavba bude demontována postupným rozebíráním.

f) Stručný popis stavebních nebo inženýrských objektu a jejich konstrukcí.

Jedná se se o jednopodlažní většinou zděné objekty bez popisných nebo evidenčních čísel.

SO.107.01 Elektro-dílna.

Jedná se o zděnou jednopodlažní budovu ve tvaru písmene L zastřešenou plochou mírně sklonitou střechou. Delší část o rozměrech 16 x 10,7 m je orientovaná podél hrance pozemku a kratší část orientovanou kolmo o rozměrech 19x4,7m tato část je v současnosti využívána jako opravárenská dílna pro výuku. Kratší část budovy je postavena na pozemku p.č. st. 1065/9 ve vlastnictví Českých drah a.s.. Tato část

budovy je v současnosti bez využití, je přístupná z areálu učiliště. Ze strany Českých drah je objekt nepřístupný.

SO.107.02 Kompresorovna

Jedná se o zděnou jednopodlažní budovu obdélníkového tvaru o rozměrech 5,7 x 5 m. zastřešený plochou střechou. Na objekt navazuje kovový přístřešek o rozměrech cca 2,7 x 2,7 m sloužící pro tlakovou nádobu kompresoru.

SO.107.03 Garáže

Na nádvoří se nachází tři samostatně stojící prefabrikované železobetonové garáže. Sloužící pro parkování osobních vozidel. Jedna garáž je osazena samostatně podél oplocení areálu, zbývající dvě jsou sdružené do jednoho celku a jsou postaveny vedle štítu elektrodílny. Po sejmutí střešní krytiny z asfaltových pásů budou kompletně vybourány a zlikvidovány včetně základové konstrukce. Investor neuvažuje s jejich dalším využitím.

SO.107.04 Kůlna

Za oplocením areálu směrem k pozemkům číslo 3040/43 a 4154 je osazena stávající dřevěná jednopodlažní dřevěná kůlna opláštěná dřevěnými deskami. Zastřešení kůlny je pultovou střechou se spádem cca 30° východním směrem. Budova je v současnosti nevyužívaná a neudržovaná. Její stavební stav odpovídá těmto skutečnostem.

SO.107.05 Přístřešek

Stávající přístřešek o rozměrech 7,9 x 2,70 m se nachází vedle vstupu do areálu a sloužil jako přístřešek pro parkování kol. Nosná konstrukce je z osmi kovových sloupků. Které jsou vzájemně propojeny vazničkami. Na vazničkách jsou položeny kovové krokve ve vzdálenostech cca 1 mm. Na krokvích je položena krytina z profilovaného pozinkovaného plechu. Štítová stěna orientovaná do areálu je z vlnitého pozinkovaného plechu. Druhá štítová stěna je vyzděná z vápenopískových cihel a vytváří zároveň oplocené areálu. Zadní stěna patří objektu SO.107.06. Betonové podlaha včetně základových konstrukcí a přístupových schodišťových stupňů je vyvýšena cca 500 mm nad úroveň terénu nádvoří.

SO.107.06 Zděný objekt

Na přístřešek pro kola navazuje zděný jednopodlažní nepodsklepený nevyužívaný objekt o rozměrech 6,40 x 4,30 m. Obvodové stěny jsou vyzděny z cihel pálených plných na vápennou maltu. Stropní konstrukce včetně přesazovaných říms o 350 mm je z monolitického železobetonu. Krytina z asfaltových pásů natavených na betonový podklad. Oplechování z pozinkovaného plechu. Komín vyzděný z pálených plných cihel. Komínový průduch je vyvločkován. Vstupní dveře otevíravé dřevěné, okna dvojité otevíravá. Na domek navazuje zděná budka o rozměrech 2250 x 1500 mm výška 1350 mm, která pravděpodobně sloužila jako kurník a betonová nádrž na vodu o rozměrech 2000 x 1000 mm. Vše bude zbouráno současně s objektem.

g) Stručný popis technických nebo technologických zařízení.

Uvnitř objektu SO.107.1 sloužícího jako výuková opravárenská hala jsou umístěny některá zařízení sloužící stávajícímu autoservisu. Jedná se o válcovou zkušebnu zapuštěnou v podlaze a dvousloupový hydraulický zvedák. Před zahájením bouracích prací budou tyto technologie demontovány investorem.

Součástí bouraného stavebního objektu SO.107.2 je budova kompresorovny. Uvnitř je zařízení kompresoru. Vně budovy je kovová tlaková nádoba pro jímání stlačeného vzduchu. Demontáž těchto technologických zařízení je rovněž předmětem navržených bouracích prací.

h) Výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu na stavbě.

Jako podklad pro vypracování projektové dokumentace bouracích prací sloužil stavebně technický průzkum za účelem zjištění přítomnosti azbestu na bouraných budovách. Tento průzkum byl prováděn prohlídkou na místě, kdy byly prohlédnuty veškeré viditelné stavební konstrukce na bouraných objektech. Přítomnost materiálu uvnitř stávajících konstrukcí nebyla prováděna. Obecně je stavba provedena z klasických stavebních materiálů (beton, kov, cihly, omítky, sklo...). Přítomnost výskytu např. azbestových prvků nebyla zjištěna v žádné části stavby. V rámci předběžné opatrnosti je přesto nutné předpokládat jeho možnou přítomnost v některé z bouraných konstrukcí. Mohlo by se jednat o zabudované potrubí, komínové vložky, protipožární deskový obklad, dříve vyráběné asfaltové pásy s mikromletým azbestem

V případě, že by přesto byla během provádění bouracích prací zjištěna přítomnost azbestu, bude zajištěno nakládání dle ust. § 85 Zákona o odpadech: Každý musí zajistit, aby při nakládání s odpadem obsahujícím azbest nebyla z odpadu do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach a aby nedošlo k rozlití kapalin obsahujících azbestová vlákna. Při nakládání s odpadem obsahujícím azbest je nutné splnit technické požadavky stanovené vyhláškou ministerstva a požadavky jiných právních předpisů (Vyhl. Č. 432/2003 Sb. Ve znění pozdějších předpisů).

Pracovní postup při likvidaci azbestocementových prvků – vlnovek na střeše, komínových nástavců

Přítomnost azbestu je nutno ověřit rozbořem.

1. Plochy, vystavenou dešti budou opatřeny nátěrem či nástřikem. Je možné použít jakoukoliv barvu nejlevnější nebo vodní sklo. Materiál v interiéru není třeba natírat.

2. Po zaschnutí budou konstrukce rozebírány vytažením, ustřižením či vyšroubováním kotevních prvků. Nebudou rozbíjeny, lámány.
3. Díly budou zabaleny do pytlů přímo v místě výskytu. Dále budou ukládány na paletu a zafóliovány. Dál budou přepravovány jen takto zabalené. Pozn. (i dolů z místa výskytu).
4. Balíky budou označeny jako nebezpečný odpad s obsahem azbestu.
5. Díly budou likvidovány na skládce. (Těmice, Strážnice). Je nutno deklarovat jako odpad s obsahem azbestu, skládka pro něj mají vyhrazené místo a způsob zacházení.
6. Nepřístupný prostor tam, kde se mohl ukládat prach, bude vysát průmyslovým vysavačem, prach bude zlikvidován spolu s materiálem.
7. Kolem stavby bude vytyčeno ochranné pásmo (podle množství materiálu, po ověření přítomnosti azbestu rozborem).
8. Pracovníci provádějící práce budou vybaveni ochranným oděvem, rukavicemi, protiprašnou maskou. Při práci a v ochranném pásmu je zakázáno jíst, pít, kouřit. Po práci je nutno se vysprchovat. U stavby je nutno zajistit šatny k převlečení, před převlečením je nutno vysát ochranný oděv. Je nutno navrhnout způsob vyčištění ochranného oděvu po skončení práce nebo rovnou navrhnout jednorázový oděv, který se zlikviduje spolu s materiálem.
9. U azbestocementových trub není vnější povrch „chlupatý“ a vnitřní je zanesen usazeninami. Při likvidaci je možno je vylámat a dávat do pytlů (v případě větších rozměrů). Je zakázáno řezat rozbrušovačkou! Ostatní opatření zůstávají v platnosti.

V případě, že se ukáže, že kotevní prvky není možno odstranit, je nutno navrhnout jiný způsob rozebírání a změnit technologii po projednání s pracovníkem KHS. Nepoužívat odbroušení které by zasáhlo do dílců nebo zvířilo dříve usazený prach.

Pro práce je povinnost hlásit tyto práce 30 dní před započítím orgánu ochrany zdraví podle § 41 zákona 258/2000 Sb. Ve znění pozdějších předpisů.

Práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu se hlásit nemusejí Tyto práce však definuje vyhláška 394/2006 Sb.. Ta předpokládá provedení měření a hodnocení rizik pro to, aby tyto práce mohly být považovány za práce ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu – bude zajištěno zhotovitelem stavby po ověření přítomnosti azbestu průzkumem. Tam, kde hodnocení rizik provedeno není, nejde o tyto práce a povinnost hlášení platí.

Upozornění

V případě, že předmětná stavba bude obsahovat azbest, je zaměstnavatel provádějící práce při níž budou zaměstnanci exponováni azbestu povinen dle § 41 zák. č. 258/2000 o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších změn a doplňků, ohlásit 30 dnů před započítím těchto prací hlášení prací s azbestem.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

viz C.03 Koordinační situace

Objekt SO.107.1 Elektro-dílna.

Je napojen na stávající rozvody inženýrských sítí uvnitř areálu učiliště.

Do objektu je zaveden vodovod ani splašková kanalizace do místností wc. Dešťové vody jsou svedeny pomocí vnějších dešťových svodů ze střechy na úroveň terénu.

Vytápění objektu je napojeno samostatnou větví ze stávající plynové kotelny umístěné v objektu internátu.

Elektro je napojeno na stávající rozvody elektro uvnitř areálu samostatným kabelem z elektrorozvodny v objektu SO 102.

SO.107.02 Kompresorovna

Je napojen na stávající rozvody inženýrských sítí uvnitř areálu učiliště.

Do objektu není zaveden vodovod ani splašková kanalizace. Dešťové vody jsou svedeny pomocí vnějších dešťových svodů ze střechy na úroveň terénu.

Objekt není vytápěn.

Elektro je napojeno na stávající rozvody elektro uvnitř areálu samostatným kabelem

SO.107.03 Garáže

Garáže nejsou napojeny na žádné rozvody. Dešťové vody jsou svedeny volně na terén. Nejsou vytápěny. Světelný obvod je napojen na rozvody nn uvnitř areálu.

SO.107.04 Kůlna

Dřevěná kůlna není napojena na žádné rozvody. Dešťové vody jsou ze střechy svedeny prostřednictvím dešťového svodu a vypouštěny volně na terén.

SO.107.05 Přístřešek a SO.107.06 Zděný objekt

Objekty nejsou napojeny na žádné rozvody. Dešťové vody jsou svedeny na terén.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

viz C.03 Koordinační situace

c) Způsob odpojení

Objekt SO.107.1 Elektro-dílna.

Před zahájením bouracích prací bude v objektu internátu ve stávající kotelně odpojena větev vytápění sloužící pro vytápění bouraného objektu na stávajícím rozdělovači a sběrači. V rámci další etapy projektových prací bude rozhodnuto, zda bude stávající teplovodní potrubí ponecháno, nebo bude navrženo nové.

Hlavní rozvaděč je napojen kabelem ze stávající elektrorozvodny v objektu SO 102. Před započítím stavebních prací bude tento kabel v rozvodně odpojen. Po odpojení bude provedena kontrola, zda jsou v objektu odpojeny všechny elektro spotřebiče, pokud ne je nutné zjistit zdroj a budovu od tohoto zdroje odpojit.

SO.107.02 Kompresorovna

Přívodní kabel elektro bude odpojen v rozvaděči sousedního objektu. Po odpojení bude provedena kontrola, zda jsou v objektu odpojeny všechny elektro spotřebiče, pokud ne je nutné zjistit zdroj a budovu od tohoto zdroje odpojit.+

SO.107.03 Garáže; SO.107.04 Kůlna; SO.107.05 Přístřešek a SO.107.06 Zděný objekt

Objekty nejsou napojeny a žádné rozvody energií a technických sítí.

B.4 Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby

a) Terénní úpravy po odstranění stavby

Bourání objektů SO.107.01 až SO.107-06 slouží jako příprava území pro umístění novostavby budovy „stavebního objektu SO 104 Novostavba autoservisu“. Po provedení bouracích prací bude provedeno srovnání přilehlé pláně. Západní obvodová stěna SO.107.01 budovy elektro dílny bude ponechána do úrovně 1000 mm nad úrovní stávajícího přilehlého terénu na sousedním pozemku p.č. 4154. A bude sloužit jako oddělení pozemků p.č. p.č. 4154 a st. 1011/5 ve vlastnictví různých vlastníků.

Po demontáži části objektu SO.107.01 Elektro-dílna na pozemku p.č. st. 1065/9 ve vlastnictví Českých drah a.s. bude provedeno srovnání pláně a dosypání zeminy tak, aby upravená pláň plynule navazovala na reliéf navazujících pozemků p.č 173/3 a 4154. Jedná se o částečné dosypání zeminy v místě bourané stavby, kde stávající podlaha je cca 1000 mm pod úrovní navazujícího terénu. Dosypání zeminy bude prováděno postupně ve vrstvách o tloušťce maximálně 300 mm. Každá vrstva bude hutněna. Horní vrstva násypu v tloušťce 200 mm bude pokryta ornici a zatravněna.

b) Použité vegetační prvky

Po dokončení bouracích prací nebudou na pozemcích investora provedeny žádné úpravy území. Po demontáži části budovy na pozemku p.č. st. 1065/9 bude provedeno jeho zatravnění.

B.5 Zásady organizace bouracích prací

a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich napojení

Pro uskutečnění demolice staveb Objekt SO.107.1 Elektro-dílna; SO.107.02 Kompresorovna; SO.107.03 Garáže; SO.107.04 Kůlna; SO.107.05 Přístřešek a SO.107.06 Zděný objekt se nepředpokládá zřizování trvalých připojení technické infrastruktury. Maximální rozsah prací bude řešen s využitím mobilní techniky. V případě potřeby bude na místo odstraňované stavby dopravena mobilní elektrocentrála a kompresor na stlačený vzduch. Nebo budou použity stávající rozvody v ponechaných budovách.

Případná potřeba užitkové vody (skrápění suti, vypláchnutí jímek) bude zajištěna pomocí autocisterny.

b) Odvodnění staveniště

S ohledem na charakter a konfiguraci místa odstraňované stavby nebude nijak zajišťováno a technicky upravováno odvodnění staveniště.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Vstup a vjezd na stavbu je možný z areálu učiliště. Staveniště bude napojeno na stávající technickou infrastrukturu uvnitř areálu středního odborného učiliště.

Speciální napojení na technickou infrastrukturu se pro potřeby odstranění staveb nepředpokládá. Před započítím bouracích prací budou všechny objekty odpojeny od stávající infrastruktury uvnitř areálu.

d) Vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky

S ohledem na velikost bourané stavby se nepředpokládají nějaká speciální řešení.

Bouraný objekt SO.107.01 Elektro-dílna se částečně nachází na pozemku p.č. st. 1065/9 ve vlastnictví Českých drah a.s. Po provedení bouracích prací bude provedena úprava pláň viz. Výše a zatravnění pozemku.

Rámcově budou bourací práce probíhat v denní době, dbáno bude zejména o eliminaci nadměrné prašnosti, o řádné dočasné ukládání stavebních odpadů před jejich finální likvidací, a eliminaci možného znečištění veřejných komunikací při finálním odvozu materiálů.

e) Ochrana okolí staveniště

Pozemek v místech bouraného objektu SO.107.01 není oplocen, hranici mezi pozemkem p.č. st. 1011/5 ve vlastnictví investora a sousedním pozemkem p.č. 4154 ve vlastnictví Tomčalové Evy tvoří západní obvodová stěna bouraného objektu. Tato stěna zůstane po provedení bouracích prací ponechána do úrovně 1000 mm nad úroveň stávajícího terénu na sousedním pozemku p.č. 4154 a bude nahrazovat oplocení pozemku po dobu než budou zahájena stavební práce na stavbě budoucího stavebního objektu SO 104 – Novostavba autoservisu.

Po dobu provádění bouracích prací se stanoví v okolí bouraného objektu do vzdálenosti 2 m od paty obvodového konstrukce bezpečnostní pásma. Hranice bezpečnostního pásma bude pouze po nezbytně nutnou dobu vymezena prefabrikovaným ocelovým oplocením. Oplocení nesmí zasahovat kolejové dráhy a nesmí ji jakkoli omezovat.

Prováděcí firma zajistí zamezení vstupu cizích osob do bezpečnostního pásma.

Příjezd na staveniště je po stávající pozemní komunikaci v ulici nádražní a dále po zpevněných plochách uvnitř areálu. Před výjezdem ze staveniště musí být učiněna taková opatření, aby nedošlo k poškození a znečištění pozemních komunikací a ani ohrožena bezpečnost a plynulost silničního provozu. Během výjezdu a vyjíždění musí být zabezpečena bezpečnost na přilehlých pozemních komunikacích. Na staveništi bude chemické WC a mobilní staveništní buňka.

f) Maximální zábory

Staveniště bude umístěno pouze na pozemcích st. 1011/5 a st. 1065/9 v katastrálním území Kyjov a na pozemku p.č. 121 v katastrálním území Netčice u Kyjova. Po odstranění stavby bude pozemek p.č. st. 1065/9 vyčištěn, srovnán a zatravněn.

g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Stavební práce budou prováděny výhradně na pozemcích p.č. st.1011/5 a st. 121 ve vlastnictví investora a na pozemku p.č. st. 1065/9 ve vlastnictví Českých drah. Pozemky nejsou volně přístupné veřejnosti. Bourací práce nevyvolají žádné požadavky na bezbariérové obchozí trasy.

h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavy, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití nebo likvidace

V rámci stavebních prací bude kladen důraz na předcházení vzniku odpadů a zajištění přednostního využití odpadů, a to v následujícím pořadí: jejich příprava k opětovnému použití, recyklace, jiné využití, včetně energetického využití, a není-li možné ani to, jejich odstranění. S odpady bude nakládáno v souladu s hierarchií odpadového hospodářství, tj. v souladu s ust. § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (dále jen „zákon o odpadech“). Odpady budou zařazovány dle druhů a kategorií podle ust. § 6 zákona o odpadech.

Stavební odpady budou shromažďovány utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií v odpovídajících shromažďovacích prostředcích v místě vzniku, budou zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem a předány pouze do zařízení určeného pro nakládání s daným druhem a kategorií odpadu nebo za podmínek podle ust. § 16 odst. 3 zákona o odpadech do dopravního prostředku provozovatele takového zařízení. Původce odpadů je povinen dodržovat, mimo jiných povinností daných zákonem o odpadech, povinnosti uvedené v ust. § 15 zákona o odpadech. S veškerými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem o odpadech a v souladu s prováděcími právními předpisy (vyhl. č. 8/2021 Sb., 273/2021 Sb.).

Na stavbě se nepředpokládá výskyt materiálu obsahujícího azbest viz odstavec B.2.h) .

V souladu s ust. § 94 zákona o odpadech povede původce odpadů průběžnou evidenci, a to samostatně za každý druh odpadu, způsobem, s četností záznamů a v rozsahu stanoveném vyhláškou ministerstva. Původce odpadu, který vyprodukoval nebo nakládal v uplynulém kalendářním roce s více než 600 kg nebezpečných odpadů, s více než 100 tunami ostatních odpadů nebo s odpadem perzistentních organických znečišťujících látek vymezeným vyhláškou ministerstva, je povinen zaslat do 28. února následujícího roku hlášení souhrnných údajů z průběžné evidence za uplynulý kalendářní rok (viz § 95 zákona o odpadech).

Dle vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), dojde při stavební činnosti ke vzniku následujících odpadů:

Katalogové číslo odpadu	Název odpadu	Kategorie	Pozn.	Způsob nakládání s odpadem
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O		Předání oprávněné osobě – recyklace
17 01 01	Beton	O		Předání oprávněné osobě – recyklace (např. firma Sypké hmoty s.r.o.)
17 04 05	Železo a ocel	O		Předání oprávněné osobě – sběrna kovu
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	O		Předání oprávněné osobě
17 02 03	Plasty	O		Předání oprávněné osobě – recyklace
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O		Předání oprávněné osobě – recyklace (např. firma Sypké hmoty s.r.o.)
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N		Předání oprávněné osobě – skládka nebezpečného odpadu
17 06 05	Stavební materiály obsahující azbest	N		– skládka nebezpečného odpadu
17 02 01	Dřevo (ošetřené nátěrem)	O		Předání oprávněné osobě k likvidaci
17 04 10	Kabely obsahující ropné látky ...	N		Předání oprávněné osobě s povolením nakládat s nebezpečným odpadem
170301	Asfaltové pásy	N		Předání oprávněné osobě

Množství odpadu je odhad, který byl určen orientačně po zaměření stavby.

Při odstraňování stavby bude produkován i nebezpečný odpad: živice, elektrické zářivky, kabely. Tyto materiály budou skladovány odděleně od ostatní suti a zneškodněny specializovanou firmou.

i) Ochrana životního prostředí při odstraňování stavby

Stavební postupy a manipulace s materiály a stavební sutí budou voleny tak, aby byly na nejmenší míru omezeny škodlivé účinky na okolí, zejména hluk, vibrace a prášení. Vybourané hmoty a výrobky budou skladovány tak, aby nedošlo k jejich znehodnocení nebo odcizení. Veškeré odpady, které vzniknou při provádění demolice, vybourané konstrukce, obaly a zbytky, budou využívány nebo zneškodňovány jen v zařízeních k tomu určených a povolených. Vzniklé odpady budou shromažďovány utříděně podle druhů a budou zabezpečeny před nežádoucím únikem. Při demolici bude produkován i nebezpečný odpad: živice, elektrické zářivky, kabely. Tyto materiály budou skladovány odděleně od ostatní suti a odvezeny na povolenou skládku nebo zneškodněny specializovanou firmou.

j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Všichni pracovníci podílející se na výstavbě musí být prokazatelně poučeni o dodržování bezpečnostních předpisů a jiných zákonných opatření zajišťujících bezpečnost a ochranu zdraví pracujících.

Bourací práce budou prováděny tak, aby byla zajištěna bezpečnost a ochrana zdraví pracovníků, a to způsobem vyplývajícím zejména z ustanovení následujících předpisů

Jedná se především o zákon 88/2016 Sb., kterým se mění zákon číslo 309/2006 Sb, ve znění pozdějších předpisů, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) Stavebník je podle tohoto zákona povinen určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

Zajištění požadavků na pracovišti a pracovní prostředí.

Požadavky na pracoviště a na pracovní prostředí jsou uvedeny v §2 a 3 zákona číslo 309/2006 Sb. v platném znění.

Hygienické požadavky na zásobování vodou, na sanitární a pomocné zařízení jsou uvedeny v §53 a 55 nařízení vlády č. 361/2007 Sb. Dodavatel je povinen zajistit splnění těchto požadavků. Při realizaci v zimním období musí jít o vytápěné objekty.

k) Úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby

Jedná se o samostatně stojící jednopodlažní objekty. Okolní stavby nebudou vlivem navržených bouracích prací ovlivněny.

l) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Stavbou budou dotčeny místní komunikace. Prováděcí firma je povinna učinit opatření k zabránění poškození a znečišťování komunikace. Pro případný zásah do pozemních komunikací je nutné předchozí pravomocné povolení příslušného silničního správního úřadu,

LEGENDA - STAVENIŠTĚ, AREÁL, OBJEKTY

Hranice parcel dle katastru nemovitostí

Osa kolejové dráhy

Bourací práce

Bourané objekty D107 - autodilna, garáže, přístřešek

Obvod bezpečnostního pásma

Objekty areálu středního odborného učiliště Kyjov

Stávající zděné objekty

Stávající plochy zeleně

Stávající zpevněná plocha - zámková dlažba

Stávající zpevněná plocha - dlažební kostky

Stávající zpevněná plocha - betonové panely

Stávající stromy

STÁVAJÍCÍ STAVEBNÍ OBJEKTY, KTERÉ BUDOU SOUČÁSTÍ NAVRŽENÝCH STAVEBNÍCH ÚPRAV V DALŠÍ ETAPĚ SO.101.01-SO.101.05 :

SO.101.01 - COWORKING

SO.101.02 - ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA

SO.101.03 - STÁVAJÍCÍ PŘÍSTAVBA

SO.101.04 - HALA AUTOSERVISU

SO.101.05 - OPRÁVĚRENSKÁ HALA

BOURANÉ OBJEKTY SO.107.01 - SO.107.06:

SO.107.01 - ELEKTRODILNA

SO.107.02 - KOMPRESOROVNA

SO.107.03 - GARÁŽE

SO.107.04 - KŮLNA

SO.107.05 - PŘÍSTŘEŠEK

SO.107.06 - ZDĚNÁ BUDOVA

SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÉM SE STAVBA PROVÁDÍ

PČ./S.T.	Katastrální území	Výměra [m2]	Jméno vlastníka	Druh pozemku	Způsob ochrany	Zábory dočasné/trvalé, rozsah (m2)
41.2971	Kyjov	1 509 m2	Jihomoravský kraj	Zastavěná pl. a nádvoří	Bez ochrany	-
2427/4	Kyjov	583 m2	Jihomoravský kraj	Zastavěná pl. a nádvoří	Bez ochrany	-
41.1011/5	Kyjov	4 842 m2	Jihomoravský kraj	Zastavěná pl. a nádvoří	Bez ochrany	Trvalé: 493 m2, dočasné 130 m2
41.121	Netčice u Kyjova	2 097 m2	Jihomoravský kraj	Zastavěná pl. a nádvoří	Bez ochrany	Trvalé: 48 m2

SOUSEDNÍ PARCELY

PČ./S.T.	Katastrální území	Výměra [m2]	Jméno vlastníka	Druh pozemku	Způsob ochrany	Zábory dočasné/trvalé, rozsah (m2)
41.124	Netčice u Kyjova	207 m2	Tranzová Radka	Zastavěná pl. a nádvoří	Bez ochrany	-
166/3	Netčice u Kyjova	424 m2	Tranzová Radka	Zahrada	ZPF	-
137/3	Netčice u Kyjova	99 m2	České dráhy, a.s.	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
841/4	Netčice u Kyjova	485 m2	Město Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
1017/30	Netčice u Kyjova	7 272 m2	České dráhy, a.s.	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
1541	Netčice u Kyjova	37 m2	Město Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
41.1065/9	Kyjov	42 m2	České dráhy, a.s.	Zastavěná pl. a nádvoří	Bez ochrany	-
3059/1	Kyjov	1 560 m2	Město Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
3040/26	Kyjov	2 483 m2	Město Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
3040/43	Kyjov	108 m2	České dráhy, a.s.	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
4154	Kyjov	337 m2	Tomášalová Eva	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
4261	Kyjov	557 m2	Město Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
2427/2	Kyjov	4 796 m2	Řídicíčná jednota Sokol Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
2427/3	Kyjov	236 m2	Řídicíčná jednota Sokol Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
2427/9	Kyjov	65 m2	Město Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
2427/21	Kyjov	1 939 m2	Řídicíčná jednota Sokol Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
3059/2	Kyjov	114 m2	Město Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
3059/3	Kyjov	34 m2	Řídicíčná jednota Sokol Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
3067/1	Kyjov	3 846 m2	Město Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
1140/1	Kyjov	883 m2	Město Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-

REVIZE

Index	Datum	Změna	Jméno

SCHEMA OBJEKTU

ORIENTACE SCHÉMATU

QUALITY GROUP

Projekty | Realizace | Projektový management

info@qualitygroup.cz | www.qualitygroup.cz

STAVTE CHYTŘE

STAVBA

CENTRUM TECHNICKÉHO A INOVATIVNÍHO VZDĚLÁNÍ V KYJOVĚ - STÁVAJÍCÍ OBJEKTY K DEMOLICI

MÍSTO STAVBY

Kyjov
Nádražní 471/48
697 01

K.Ú.: Kyjov [678431]
OKRES: Hodonín
KRAJ: Jihomoravský

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno
IČ: 08879737, DI: yuvn58

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU

Ing. Dan Lukášik, dan.lukasik@qualitygroup.cz, tel: 737 542 673

ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI

Jiri Koca
tel: 737 542 484
e-mail: jan.koca@qualitygroup.cz

STAVEBNÍK - INVESTOR

Jihomoravský kraj
Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno
IČO: 708 88 337
Kontaktní osoba: Mgr. Martina Vašková
tel: 541 651 457 E-mail: vaskova.martina@jmk.cz

AUTORIZACE

OBJEKT

D.107 S002

ODBORNÁ ČÁST

DATUM

04/2023

PARÉ

MĚŘÍTKO

1:500

NÁZEV DOKUMENTU

SITUAČNÍ VÝKRES ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU

stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize
CTIV	DUR	C	01	-	Šit. výk. širších vztahů	00

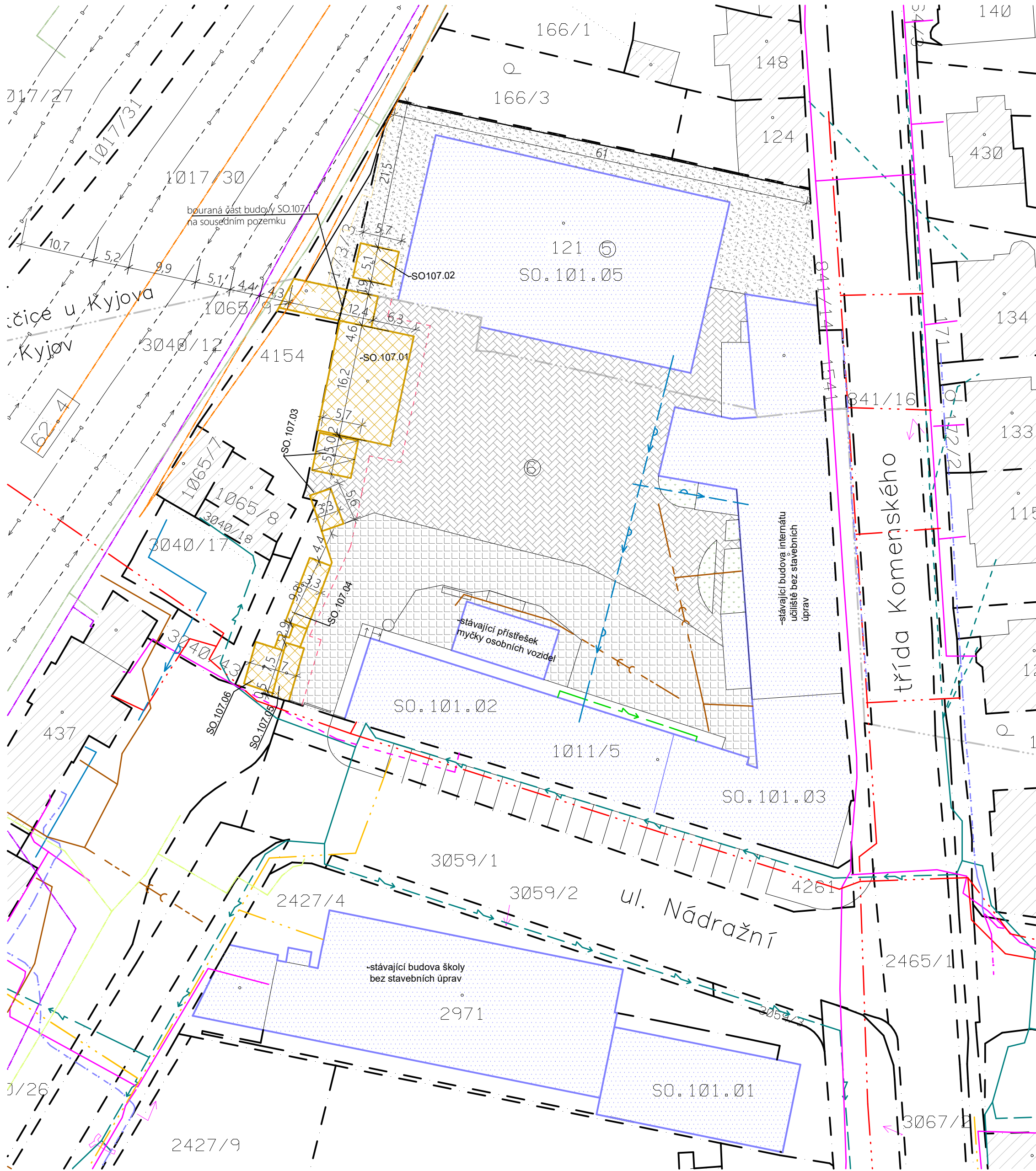
- LEGENDA STÁVAJÍCÍCH INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ
- Sítě komunikační, podzemní průběh kabelu - Cetin a.s.
 - Sítě komunikační, nezaměřený průběh kabelu - Cetin a.s.
 - Zemní koaxiální vedení, zaměřené - Nej.cz
 - EG.D a.s. - podzemní vedení NN
 - EG.D a.s. - nadzemní vedení NN
 - GasNet s.r.o. - NTL
 - GasNet s.r.o. - STL
 - Kanalizace - VaK Hodonín, a.s.
 - Vodovod - VaK Hodonín, a.s.
 - ČD telematika a.s. trasa kabelu TK 10XN
 - ČD telematika a.s. trasa kabelu MK
 - Kabel Správy telematiky a energetiky Brno SEE (SSE)= osvětlovací
 - Kabel Správy sdělovací a zabezpečovací techniky Brno (SSZT)
 - Kanalizační šachta

OCHRANNÉ PÁSMA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

- Ochranné pásmo zemní kabelové trasy 2m od osy na obě strany
- Ochranné pásmo kanalizační stoky - 1,5m od osy na obě strany
- Ochranné pásmo vodovodního řádu - 1,5m od osy na obě strany
- Ochranné pásmo u komunikačního vedení - 0,5m od osy na obě strany
- Ochranné pásmo plynovodu - 1m od osy na obě strany
- Ochranné pásmo u dráhy celostátní a u dráhy regionální 60 m od osy krajní koleje, nejméně však ve vzdálenosti 30 m od hranic obvodu dráhy

- LEGENDA STÁVAJÍCÍCH VNITRO-AREÁLOVÝCH SÍTÍ
- Přesná poloha stávajících sítí musí být před započítím prací na místě vytyčena, aby nedošlo k jejich poškození
 - Stávající vnitroareálová kanalizace
 - Stávající vnitroareálový vodovod
 - Stávající vnitroareálový rozvod elektro.
 - Kanalizační šachta

- LEGENDA - STAVENIŠTĚ, AREÁL, OBJEKTY
- Hranice parcel dle katastru nemovitostí
 - Osa kolejové dráhy
 - Bourací práce
 - Bourané objekty D.107 - autodilna, garáže, přístřešek
 - Obvod bezpečnostního pásma
 - Objekty areálu středního odborného učiliště Kyjov
 - Stávající zděné objekty
 - Stávající plochy zeleně
 - Stávající zpevněná plocha - zámková dlažba
 - Stávající zpevněná plocha - dlažební kostky
 - Stávající zpevněná plocha - betonové panely
 - Stávající stromy
- STÁVAJÍCÍ STAVEBNÍ OBJEKTY, KTERÉ BUDOU SOUČÁSTÍ NAVRŽENÝCH STAVEBNÍCH ÚPRAV V DALŠÍ ETAPĚ SO.101.01-SO.101.05:
- SO.101.01 - COWORKING
 - SO.101.02 - ADMINISTRATIVNÍ BUDOVA
 - SO.101.03 - STÁVAJÍCÍ PŘÍSTAVBA
 - SO.101.04 - HALA AUTOSERVISU
 - SO.101.05 - OPRAVÁRENSKÁ HALA
- BOURANÉ OBJEKTY SO.107.01 - SO.107.06:
- SO.107.01 - ELEKTRODILNA
 - SO.107.02 - KOMPRESOROVNA
 - SO.107.03 - GARÁŽE
 - SO.107.04 - KŮLNA
 - SO.107.05 - PŘÍSTŘEŠEK
 - SO.107.06 - ZDĚNÁ BUDOVA



SEZNAM POZEMKŮ PODLE KATASTRU NEMOVITOSTÍ, NA KTERÉM SE STAVBA PROVÁDÍ

PČ./S.T.	Katastrální území	Výměra (m ²)	Jméno vlastníka	Druh pozemku	Způsob ochrany	Zábory dočasně/trvale, rozsah (m ²)
st.2971	Kyjov	1 509 m ²	Jihomoravský kraj	Zastavěná pl. a nádv. v	Bez ochrany	-
2427/4	Kyjov	583 m ²	Jihomoravský kraj	Zastavěná pl. a nádv. v	Bez ochrany	-
st.101/5	Kyjov	4 842 m ²	Jihomoravský kraj	Zastavěná pl. a nádv. v	Bez ochrany	Trvale 493 m ² , dočasné 130 m ²
st.121	Netčice u Kyjova	2 097 m ²	Jihomoravský kraj	Zastavěná pl. a nádv. v	Bez ochrany	Trvale 48 m ²

SOUSEDNÍ PARCELE

PČ./S.T.	Katastrální území	Výměra (m ²)	Jméno vlastníka	Druh pozemku	Způsob ochrany	Zábory dočasně/trvale, rozsah (m ²)
st. 124	Netčice u Kyjova	207 m ²	Tranzová Radka	Zastavěná pl. a nádv. v	Bez ochrany	-
166/3	Netčice u Kyjova	424 m ²	Tranzová Radka	Zahrada	ZPF	-
137/3	Netčice u Kyjova	99 m ²	České dráhy, a.s.	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
841/14	Netčice u Kyjova	485 m ²	Město Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
1017/30	Netčice u Kyjova	7 272 m ²	České dráhy, a.s.	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
1541	Netčice u Kyjova	37 m ²	Město Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
st.1065/9	Kyjov	42 m ²	České dráhy, a.s.	Zastavěná pl. a nádv. v	Bez ochrany	-
3059/1	Kyjov	1 560 m ²	Město Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
3040/26	Kyjov	2 463 m ²	Město Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
3040/43	Kyjov	108 m ²	České dráhy, a.s.	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
4154	Kyjov	337 m ²	Tomčalová Eva	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
4261	Kyjov	557 m ²	Město Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
2427/2	Kyjov	4 796 m ²	Blševická jednota Sokol Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
2427/3	Kyjov	236 m ²	Blševická jednota Sokol Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
2427/9	Kyjov	65 m ²	Město Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
2427/31	Kyjov	1 939 m ²	Blševická jednota Sokol Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
3059/2	Kyjov	114 m ²	Město Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
3059/3	Kyjov	34 m ²	Blševická jednota Sokol Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
3067/1	Kyjov	3 846 m ²	Město Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-
3140/1	Kyjov	883 m ²	Město Kyjov	Ostatní plocha	Bez ochrany	-

REVIZE

Index	Datum	Změna	Jméno

SCHEMA OBJEKTU

ORIENTACE SCHÉMATU

±0,000=xy

Projekty | Realizace | Projektový management

info@qualitygroup.cz | www.qualitygroup.cz

STAVTE CHYTŘE

STAVBA **CENTRUM TECHNICKÉHO A INOVATIVNÍHO VZDĚLÁNÍ V KYJOVĚ - STÁVAJÍCÍ OBJEKTY K DEMOLICI**

MÍSTO STAVBY

Kyjov
Nádražní 471/48
697 01

K.Ú.: Kyjov [678431]
OKRES: Hodonín
KRAJ: Jihomoravský

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno
IČ: 08879737, DI: yuvn58

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU

Ing. Dan Lukášik, dan.lukasik@qualitygroup.cz, tel: 737 542 673

ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI

Jarín Kozá
tel: 737 542 484
e-mail: jan.koza@qualitygroup.cz

AUTORIZACE

STAVEBNÍK - INVESTOR

Jihomoravský kraj
Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno
IČO: 708 88 337
Kontaktní osoba: Mgr. Martina Vašková
tel: 541 651 457 E-mail: vaskova.martina@jmk.cz

Č. SMLOUVY INVESTORA

Č. SMLOUVY PROJEKTANTA

P-22-039-000

OBJEKT

D.107 S002

ODBORNÁ ČÁST

DATUM

04/2023

MĚŘÍTKO

1:500

PARÉ

NÁZEV DOKUMENTU

KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU

stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize
CTIV	DUR	C	02	-	Kat. sit. výk.	00

REVIZE			
Index	Datum	Změna	Jméno



Projekty | Realizace | Projektový management
info@qualitygroup.cz | www.qualitygroup.cz
STAVTE CHYTŘE

STAVBA

CENTRUM TECHNICKÉHO A INOVATIVNÍHO
VZDĚLÁVÁNÍ V KYJOVĚ - DBP

MÍSTO STAVBY

Nádražní 471/48
Kyjov
697 01

K.Ú.: Kyjov
OKRES: Hodonín
KRAJ: Jihomoravský

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno
IČ: 08879737, DS: yuvn5s8

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU

Ing. Jiří Šoltés, jiri.soltes@qualitygroup.cz, tel: +420 736 105 226

ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI

Ing. Dan Lukašík
tel.: 737 542 673
e-mail: dan.lukasik@qualitygroup.cz

AUTORIZACE

STAVEBNÍK - INVESTOR

Jihomoravský kraj zastoupený:
Žerotínovo náměstí 449/3, Brno, 601 82
IČO" 708 88 337

Č. SMLOUVY INVESTORA

Č. SMLOUVY PROJEKTANTA

P-22-039-000

OBJEKT

D.107

ODBORNÁ ČÁST

D.101.01 Architektonicko-stavební řešení

DATUM

05/2023

MĚŘÍTKO

PARÉ

NÁZEV DOKUMENTU

TECHNICKÁ ZPRÁVA

KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU

stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize
CTIV	DBP	D.107.01	01	ASŘ	Technická zpráva	00

Obsah

ÚDAJE O STAVBĚ	2
POPIS STÁVAJÍCÍHO STAVU	3
BOURACÍ PRÁCE	8
DODAVATEL STAVEBNÍCH PRACÍ JE POVINEN:	11
ZÁVĚR.....	11

Technická zpráva bouracích prací

Údaje o stavbě

název stavby

PD – centrum technického a inovativního vzdělávání v Kyjově – projektová dokumentace bouracích prací

místo stavby

Centrum technického a inovativního vzdělávání v Kyjově

Nádražní 471/48, 697 01 Kyjov, kraj Jihomoravský

Katastrální území: Kyjov [678431]

Parcelní čísla: 1011/5 zastavěná plocha nádvoří 4842 m²

1065/9 zastavěná plocha nádvoří 12 m² ve vlastnictví České dráhy a.s.

Katastrální území: Netčice u Kyjova [678511]

Parcelní čísla: st. 121 zastavěná plocha nádvoří 2097 m²

Vlastník stavby

Vlastník: Jihomoravský kraj

Sídlo: Žerotínovo nám. 449/3, Veveří, 602 00 Brno

IČ: 70888337

Právo hospodařit se svěřeným majetkem kraje:

Střední škola polytechnická Kyjov, příspěvková organizace

Sídlo: Havlíčkova 1223/17, 697 01 Kyjov

Zpracovatel projektové dokumentace

Název: Quality Group s.r.o.

Sídlo: Příkop 843/4, 60 200 Brno

IČ: 08879737,

popis stávajícího stavu

Bourací práce budou provedeny v rámci před-etapy pře výstavbou nové budovy haly autoservisu.

V areálu, v místech uvažované stavby se nacházejí stávající nevyužívané, nebo částečně využívané stavební objekty. Návrh bourání těchto objektů je součástí této projektové dokumentace.

Bourací práce budou započaty těsně před zahájením výstavby nové budovy autoservisu. Z důvodu, že některé budovy vytvářejí ohrazení areálu učiliště směrem k nádraží a vzhledem k tomu, že budova SO.107.01 bude po celou dobu využíván k výuce.

Jedná se o následující objekty:

SO.107.01 Elektro-dílna.

SO.107.02 Kompresorovna

SO.107.03 Garáže

SO.107.04 Kůlna

SO.107.05 Přístřešek

SO.107.06 Zděný objekt

SO.107.01 Elektro-dílna.

Jedná se o zděnou jednopodlažní budovu ve tvaru písmene L zastřešenou plochou mírně sklonitou střechou. Delší část o rozměrech 16 x 10,7 m je orientovaná podél hrance pozemku a kratší část orientovanou kolmo o rozměrech 19x4,7m. Tato část je v současnosti využívána jako opravárenská dílna pro výuku. Delší část budovy je postavena na pozemku p.č. st. 1011/5 v katastrálním území Kyjov ve vlastnictví JMK. Kratší část budovy je postavena na pozemku p.č. st. 1065/9 v katastrálním území Kyjov ve vlastnictví Českých drah a.s.. Tato část budovy je v současnosti bez využití, je přístupná z areálu učiliště. Ze strany Českých drah je objekt nepřístupný a nikdy nebyl Českými drahami využíván.

Objekt je zděný vyzděný z cihel vápenných plných na maltu vápennou popřípadě vápenocementovou v tloušťce 450 mm. Sloupy uvnitř dispozice jsou z monolitického železobetonu. Stropní konstrukce nad celým půdorysem je z monolitického železobetonu, nad kratší částí je stropní deska vybetonovaná v šikmé poloze. Střešní krytina nad celým půdorysem je z natavených asfaltových pásů na podkladní betonovou vrstvu. Spádová vrstva nad delší částí budovy je pravděpodobně ze škváry, nad kratší částí je spád vytvořen vlastní stropní deskou vybetonovanou v šikmé poloze. Veškeré oplechování je z pozinkovaného plechu. Výplně otvorů jsou jak plastové, tak dřevěné a ocelové.



SO.107.02 Kompresorovna

Stavba se nachází na pozemku p.č. st. 121 v KÚ Netčice u Kyjova ve vlastnictví JMK.

Jedná se o zděnou jednopodlažní budovu obdélníkového tvaru o rozměrech 5,9 x 5 m. zastřešený plochou střechou. Na objekt navazuje kovový přístřešek o rozměrech cca 2,7 x 2,7 m sloužící pro tlakovou nádobu kompresoru bourání přístřešku a tlakové nádoby je součástí tohoto objektu. Kompresorová stanice v současnosti zásobuje pracoviště v opravárenské hale SO 105 a v bourané hale elektrodílen SO.107.1 stlačeným vzduchem.

Objekt je zděný vyzděný z cihel vápenných plných na maltu vápennou popřípadě vápenocementovou v tloušťce 450 mm. Stropní konstrukce nad celým půdorysem je z monolitického železobetonu. Střešní krytina je z natavených asfaltových pásů na podkladní betonovou vrstvu. Spádová vrstva nad delší částí budovy je pravděpodobně ze škváry. Veškeré oplechování je z pozinkovaného plechu. Výplně otvorů jsou jak plastové, tak dřevěné. Sokl do výšky 1200 nad úroveň přilehlého terénu je z keramického obkladu kabřincem.

Přístřešek s tlakovou nádobou je svařený z tenkostěnných uzavřených profilů, zastřešený krytinou z vlnitého plechu. Pro zamezení vstupu nepovolaných osob jsou po obvodu přístřešku osazeny kovové rámy s výplní z pletiva s oky 40/40 mm. Výška ráků cca 2000 mm



SO.107.03 Garáže

Na nádvoří se nachází tři samostatně stojící prefabrikované železobetonové garáže. Sloužící pro parkování osobních vozidel. Jedna garáž je osazena samostatně podél oplocení areálu, zbývající dvě jsou sdružené do jednoho celku a jsou postaveny vedle štítu elektro-dílny. Po sejmutí střešní krytiny z asfaltových pásů budou kompletně vybourány a zlikvidovány včetně základové konstrukce. Investor neuvažuje s jejich dalším využitím.



SO.107.04 Kůlna

Za oplocením areálu směrem k pozemkům číslo 3040/43 a 4154 je osazena stávající dřevěná jednopodlažní kůlna opláštěná dřevěnými deskami. Zastřešení kůlny je pultovou střechou se spádem cca 30° východním směrem s krytinou ze střešních tašek. Budova je v současnosti nevyužívaná a neudržovaná. Její stavební stav odpovídá těmto skutečnostem.



SO.107.05 Přístřešek

Stávající přístřešek o rozměrech 7,9 x 2,70 m se nachází vedle vstupu do areálu a sloužil jako přístřešek pro parkování kol. Nosná konstrukce je z osmi kovových sloupků. Které jsou vzájemně propojeny vazničkami. Na vazničkách jsou položeny kovové krokve ve vzdálenostech cca 1 m. Na krokvích je položena krytina z profilovaného pozinkovaného plechu. Štítová stěna orientovaná do areálu je z vlnitého pozinkovaného plechu. Druhá štítová stěna je vyzděná z vápenopískových cihel a vytváří zároveň oplocené areálu. Zadní stěna patří objektu SO.107.06. Betonové podlaha včetně základových konstrukcí a přístupových schodišťových stupňů je vyvýšena cca 500 mm nad úroveň terénu nádvoří.



SO.107.06 Zděný objekt

Na přístřešek pro kola navazuje zděný jednopodlažní nepodsklepený nevyužívaný objekt o rozměrech 6,40 x 4,30 m. Obvodové stěny jsou vyzděny z cihel pálených plných na vápennou maltu. Stropní konstrukce včetně přesazených říms o 350 mm je z monolitického železobetonu. Krytina z asfaltových pásů natavených na betonový podklad. Oplechování z pozinkovaného plechu. Komín vyzděný z pálených plných cihel. Komínový průduch je vyložkový. Vstupní dveře otevíravé dřevěné, okna dvojitá otevíravá. Na domek navazuje zděná budka o rozměrech 2250 x 1500 mm výška 1350 mm, která pravděpodobně sloužila jako kurník a betonová nádrž na vodu o rozměrech 2000 x 1000 mm a oplocení z drátěného pletiva s brankou. Vše bude zbouráno současně s objektem.



Bourací práce

Před započítím bouracích prací je nutné projít a prohlédnout stavbu společně s investorem a dohodnout se na postupu provádění bouracích prací.

Na jednání před započítím bouracích prací stavebník označí veškerý materiál, který bude chtít osobně a bez poškození převzít. Veškerý ostatní vybouraný materiál bude likvidován. Stavební firma bude evidovat veškerý vybouraný materiál, aby bylo možné později na požádání doložit způsob jeho likvidace.

Nejprve bude provedeno odpojení objektu od elektrické soustavy.

Postup bouracích prací bude probíhat směrem shora dolů (nejprve budou bourány horní konstrukce následně konstrukce spodní, nejprve na střeše objektu, následně v 1. nadzemním podlaží. Vybouraný materiál bude neprodleně odstraňován, aby neohrožil stabilitu spodních ponechávaných konstrukcí. Před započítím bouracích prací je nutné se podrobně seznámit s technologickým postupem bouracích prací. Bourací práce bude provádět odborná firma pod dohledem zodpovědného statika, jež v případě nutnosti upraví způsob provádění prací.

Veškeré odkryté nezabezpečené prostory po demontážích je nutné zabezpečit provizorním zábradlím nebo provizorním oplocením.

Kóty stávajících konstrukcí jsou převzaty z původní projektové dokumentace. Uvedené kóty jsou včetně stávajících omítek. Po jejich otlučení je pravděpodobné, že skutečné rozměry budou odlišné. Při provádění stavebních prací je proto nutné po provedení bouracích prací vycházet ze skutečných rozměrů a případně provést drobné úpravy rozměrů.

Bourací, a demontážní práce budou prováděny v souladu s vyhláškou číslo 601/2006 Sb. ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu týkajícím se navrhovaných stavebních prací.

Popis bouracích prací je uveden výčtem bouracích prací postupně od střešní konstrukce směrem k základům.

Bourání stěn bude provedeno včetně otlučení omítek na těchto stěnách. V místech, kde budou bourány podlahy, budou demontovány rovněž soklíky na stěnách přilehlých k bourané podlaze.

Demontáž veškerých rušených rozvodů elektro, včetně osvětlovacích těles a demontáž stávajícího systému ústředního vytápění včetně topných registrů.

Projekt předpokládá, že objekt bude před předáním staveniště kompletně vyklizen.

Stručný popis bouracích prací po jednotlivých bouraných objektech

SO.107.01 Elektro-dílňa.

Po odpojení budovy od přívodu vodovodu a elektro NN a ústředního vytápění bude provedena demontáž:

- veškerých vnitřních rozvodů elektro včetně osvětlení
- demontáž bleskosvodu včetně jímacích tyčí a svodů
- veškerých vnitřních rozvodů ústředního vytápění
- veškerých vnitřních rozvodů vodovody a kanalizace a zařizovacích předmětů
- veškerých rozvodů vzduchotechniky
- veškerých technických zařízení stávající dílny
- střešní krytiny - jedná se o povlakovou krytinu z asfaltových pásů.

- všech klempířských výrobků z pozinkovaného plechu, oplechování střešních nadezdívek, lemování střešní roviny, podokapní půlkruhový dešťový žlab a dešťové svody oplechování podokenníků...
- souvrství střešního pláště. Předpokládá se tepelná izolace v tloušťce cca 100 mm, škvárový násyp tl. 80 až 200 mm, a betonovou mazaninu v tl. 60 mm.
- střešní nadezdívky po obvodu budovy,
- otlučení veškerých vnitřních a vnějších omítek a keramických obkladů v místnostech sociálního zařízení.
- vodorovné stropní železobetonové desky v tloušťce 220 mm včetně železobetonových průvlaků 450/250 mm a železobetonového věnce po obvodu budovy o průřezu 450/250 mm nad delší částí budovy a šikmou stropní konstrukci z monolitického železobetonu tl. 160 mm nad kratší částí půdorysu.
- železobetonových sloupů o rozměrech 480/550 mm.
- všech výplní otvorů oken v používané části jsou okna plastová, v nevyužívané části dřevěná jednoduchá, skleněných luxfer, vrat do haly výsuvná s el. Pohonem, v nevyužívané části kovová dvoukřídllová a dveře na wc. A mezi jednotlivými místnostmi.
- souvrství podlah z keramické dlažby. Tl. souvrství je odhadována na 150 mm.
- hydroizolace z asfaltových pásů
- Zdiva z cihel pálených plných v tloušťce 450 mm včetně veškerých železobetonových a kovových překladů nad stávajícími otvory ve zdivu. Součástí bourání jsou i dva komíny a příčky mezi místnostmi sociálního zařízení. Při bourání komínových průduchů je nutné zjistit, zda nejsou vyložkovány vložkami obsahujícími azbest. V případě, že by je obsahovaly je nutné postupovat podle odstavce B2 písmeno h) Souhrnné technické zprávy. Část zdiva do výšky 1000 mm nad stávající úroveň terénu na sousedním pozemku p.č. 4154 v hranici mezi pozemky p.č. 1011/5 a 4154 bude ponechána jako oplocení. Tato část bude zbourána až těsně před provedením výkopových prací pro založení novostavby v navazující etapě stavebních prací.
- podkladního betonu v tloušťce 150 mm a železo-betonových základových pásů pod nosnými konstrukcemi o rozměrech cca 700/1400 mm a základových konstrukcí pod technickými zařízeními dílen. Po dokončení bouracích prací
Bude provedeno srovnání terénu do stejné úrovně jako je stávající okolní terén.

SO.107.02 Kompresorovna

Po odpojení budovy od přívodu vodovodu a elektro NN a ústředního vytápění a stlačeného vzduchu bude provedena demontáž:

- veškerých vnitřních rozvodů elektro včetně osvětlení
- veškerých technických zařízení uvnitř i vně objektu
- střešní krytiny - jedná se o povlakovou krytinu z asfaltových pásů.
- všech klempířských výrobků z pozinkovaného plechu, oplechování střešních nadezdívek, lemování střešní roviny, podokapní půlkruhový dešťový žlab a dešťové svody oplechování podokenníků...
- střešní nadezdívky po obvodu budovy z cihel pálených plných v tloušťce 300 mm.
- výplní otvorů (vstupní dveře a okno) včetně zárubní, prahů, parapetních desek a oplechování.
- otlučení vnějších a vnitřních omítek a vnějšího kabřincového obkladu do výšky cca 1200 mm nad úrovní přilehlého terénu.
- obvodového zdiva z cihel pálených plných na maltu vápenocementovou
- souvrství podlah betonová mazanina, hydroizolace z asfaltových pásů a podkladná beton.
- betonových základových pásů pod objektem
- zastřešení přístřešku z vlnitého plechu
- kovové konstrukce přístřešku včetně obvodových stěn z pletiva
- základového betonového bloku cca 1200/1200 mm výška 600 mm nad terénem cca 1200 mm pod terénem pod tlakovou nádobou
- základových betonových patek pod sloupy přístřešku

SO.107.03 Garáže

Bude provedena demontáž:

- střešní krytiny - jedná se o povlakovou krytinu z asfaltových pásů.
- všech klempířských výrobků z pozinkovaného plechu, lemování střešní roviny
- kovových dvoukřídlových vrat včetně zárubně.
- demontáž betonové stropní konstrukce betonových stěn
- otlučení vnějších a vnitřních omítek
- odstranění základů pod garážemi a podlahových vrstev

SO.107.04 Kůlna

Při demontáži kůlny musí být postupováno opatrně s ohledem na její zanedbanou údržbu. Bude provedena demontáž:

- střešní krytin z tašek včetně dřevěného laťování
- podokapního dešťového žlabu včetně žlabových háků a dešťového svodu
- dřevěného krovu
- dřevěného obvodového pláště z dřevěných desek tl. 30 mm
- dřevěné nosné konstrukce z dřevěných trámů
- základů

SO.107.05 Přístřešek

Bude provedena demontáž:

- střešní krytiny z vlnitého plechu včetně lemování a dešťových žlabů a svodů
- nosné kovové konstrukce sloupků vazniček, zábradlí....
- betonového soklu pod celým půdorysem včetně betonových základových pásů předpokládaná šířka základu 500 mm hloubka cca 800 mm pod úroveň terénu

SO.107.06 Zděný objekt

Bude provedena demontáž:

- střešní krytiny z natavených asfaltových pásů
- oplechování střešní roviny z pozinkovaného plechu
- střešního souvrství a spádové vrstvy z hubeného betonu
- kovového stožáru dl. 2500 mm
- otlučení stávajících vnitřních i vnějších omítek
- betonové stropní konstrukce v tloušťce 160 mm
- dřevěných oken a dveří.
- obvodových stěn z cihel pálených plných vyzděných na maltu vápenocementovou v tloušťce 450 mm. Včetně demontáže překladů nad stávajícími otvory. Součástí bourání je i komín a zděná příčka uvnitř budovy. Při bourání komínového tělesa je nutné zjistit, zda není vyložkován vložkami obsahujícími azbest. V případě, že by jej obsahovaly je nutné postupovat podle odstavce B2 písmeno h) Souhrnné technické zprávy.
- souvrství podlahy z dřevěných desek a z keramické dlažby.
- hydroizolace z asfaltových pásů
- podokapního betonu tl. 150 mm
- základových pásů pod budovou předpoklad betonové základové pasy o průřezu 500/1000 mm.
- betonové nádrže vedle objektu včetně betonového základu
- branky a oplocení z drátěného pletiva nataženého na kovových trubkových sloupcích zabetonovaných do patek

- navazující zděné budky o rozměrech 2250 x 1500 mm výška 1350 mm, a betonová nádrž na vodu o rozměrech 2000 x 1000 mm včetně betonových základových konstrukcí.

Upozornění

Podle dostupných podkladů a průzkumu provedeného z průběhu provádění této dokumentace nebyla na stavbě zjištěna přítomnost azbestu.

V případě, že by přesto byla během provádění bouracích prací zjištěna přítomnost azbestu, bude postupováno podle pokynů uvedených v Souhrnné technické zprávě v odstavci B.2.odstavec h)

Dodavatel stavebních prací je povinen:

- Vést evidenci použitých materiálů včetně dokladů o ověření požadovaných vlastností a provedených atestech. Tato evidence bude při předání stavby předána stavebníkovi
- Vést evidenci pracovníků po dobu jejich pracovního nasazení na staveništi.
- Vybavit všechny osoby, které vstupují na staveniště osobními ochrannými pracovními prostředky.
- Vytvořit v rámci dodavatelské dokumentace podmínky k zajištění bezpečnosti práce.
- Vytvořit technologický a pracovní postup, který musí být po celou dobu stavebních prací na stavbě.
- Dodržovat zásady obecné ochrany vodních zdrojů. Zemina a sypké materiály musí být ukládány tak, aby nedocházelo k jejich splavování
- Dodržovat zákon č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, Nařízení vlády č.378/2001 Sb., kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí
- Odpad vytvořený vlivem navržených přípravných prací bude likvidován podle předpisů a podle §§ 13-15 zákona č. 541/2020 Sb., O odpadech. Odpady je nutné zařazovat podle Katalogu odpadů (vyhláška číslo 8/2021 Sb.). Odpad bude odvážen a recyklován nebo likvidován pouze prostřednictvím oprávněné osoby. Způsob evidence je stanoven v § 20 zákona. Původce odpadu je zodpovědný za nakládání s odpadem do doby jeho předání oprávněné osobě.
- Stavební odpad (především beton cihly a ocel) může být po rozdělení na jednotlivé druhy odpadu recyklován (beton, a cihly rozdrčený, rozdělený podle frakcí a použitý jako kamenivo, ocel recyklována jako železný šrot (neupravené směsné stavební odpady budou uloženy na skládku. Směsný komunální odpad bude ukládán do kontejnerů a odvážen na skládku TKO.

Závěr

Při provádění stavebních prací je potřeba dodržovat příslušné právní předpisy a normy pro ochranu životního prostředí, související vyhlášky a související předpisy.

Negativní vlivy stavebních prací na životní prostředí je nutné maximálně minimalizovat.

Stavebními pracemi nebudou dotčena žádná chráněná území podle zákona číslo 114/1992 Sb., pozemky určené k plnění funkcí lesa ani ochranná pásma vodních zdrojů a plochy ZPF., nebudou ovlivněny povrchové ani podzemní vody.

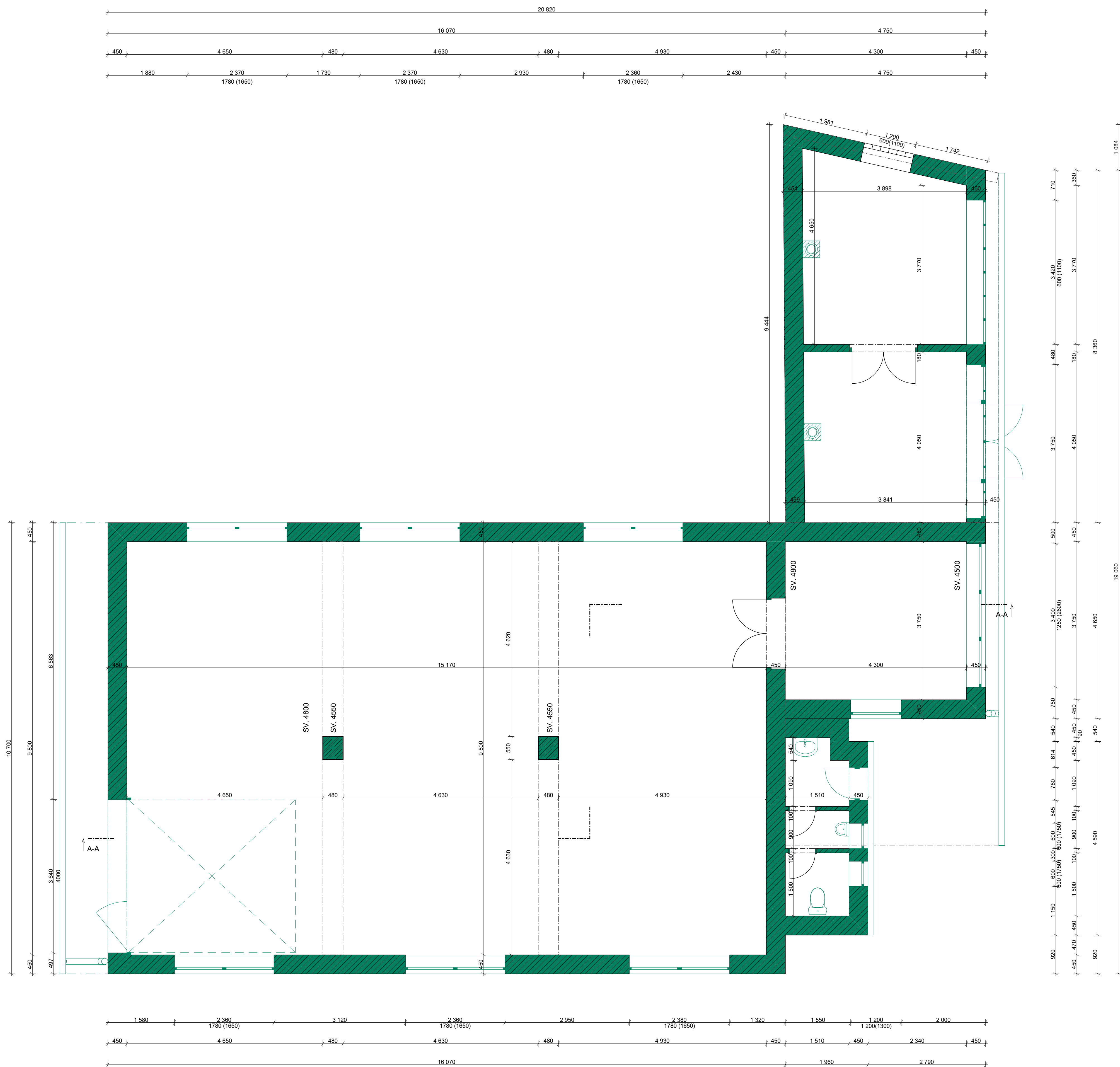
Vzniklé odpady budou likvidovány podle příslušných předpisů. Ke kolaudaci předloží stavebník doklady o uložení a likvidaci odpadů

Vlivy na akustickou a imisní situaci ve fázi přípravných stavebních prací budou pouze dočasné.

V objektu není umístěna žádná výroba ani činnost produkující toxické látky ani nebezpečné odpady.

Stavební práce nebudou provázeny významnějšími vlivy na životní prostředí, které by znemožňovaly provádění těchto prací.

V Brně květen 2023




REVIZE			
Index	Datum	Změna	Jméno

SCHEMA OBJEKTU

± 0,000= m.n.m Bpy

ORIENTACE SCHÉMATU

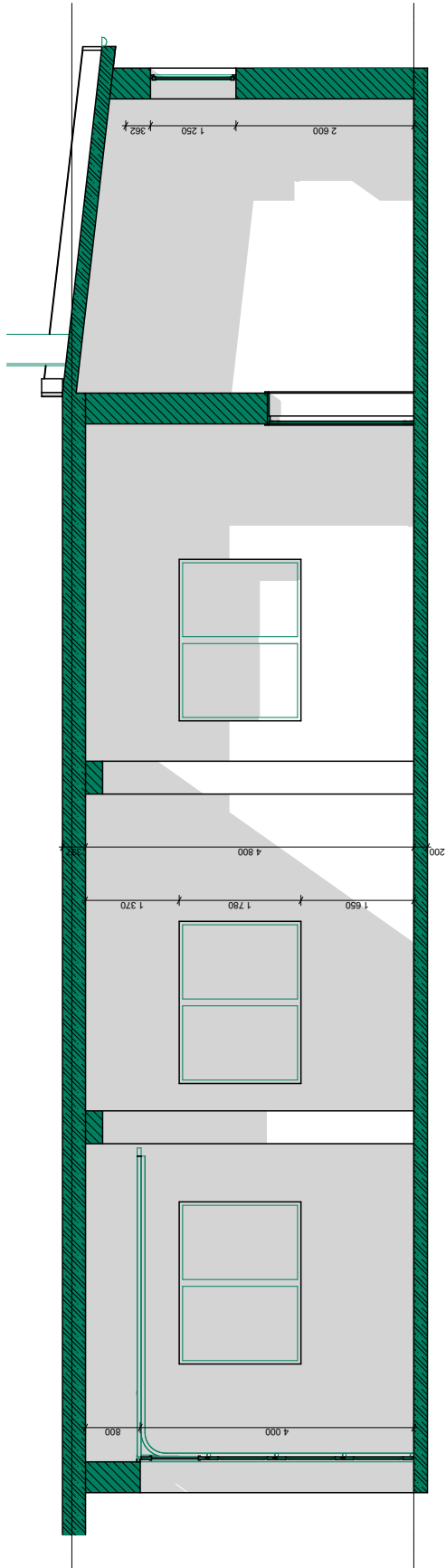
S



<div></div> <div>QUALITY GROUP</div>		Projekt Realizace Projektový management info@qualitygroup.cz www.qualitygroup.cz					
STAVTE CHYTŘE							
STAVBA							
CENTRUM TECHNICKÉHO A INOVATIVNÍHO VZDĚLÁVÁNÍ V KYJOVĚ - DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ							
MÍSTO STAVBY Nádražní 471/48 Kyjov 69701		K.Ú.: Kyjov 678431 ČKREŠ: Hodonín KRAJ: Jihomoravský					
GENERÁLNÍ PROJEKTANT Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno IČ: 08879737, DS: yuvn58 HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU Ing. Jiri Šoltes, jiri.soltes@qualitygroup.cz, tel.: 736 105 226 ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI Ing. Dan Lukášik tel.: 737 542 573 e-mail: dan.lukasik@qualitygroup.cz				AUTORIZACE			
STAVEBNÍK - INVESTOR Jihomoravský kraj Zaregistrovaný název: 449/3, Brno, 601 82 IČO: 708 88 337				Č. SMLOUVY INVESTORA			
				Č. SMLOUVY PROJEKTANTA P-22-039-000			
OBJEKT D.107.01 - ELEKTRODÍLNA ODBORNÁ ČÁST D.107.01 Architektoncko-stavební řešení				DATUM 04/2023		PARÉ	
				MĚŘÍTKO 1:50			
NÁZEV DOKUMENTU							
ELEKTRODÍLNA PŮDORYS 1.NP BP							
KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU							
stáda	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize	
CTIV	DBP	D.107.01	02	AŠŘ	1.NP	00	



ŘEZ A-A



REVIZE

Index	Datum	Změna	Jméno

SCHÉMA OBJEKTU

ORIENTACE SCHÉMATU

S

± 0,000= m.n.m Bpv

QUALITY GROUP

Projekty | Realizace | Projektový management
info@qualitygroup.cz | www.qualitygroup.cz
STAVTE CHYTŘE

STAVBA

CENTRUM TECHNICKÉHO A INOVATIVNÍHO VZDĚLÁVÁNÍ
V KYJOVĚ - DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ

MÍSTO STAVBY

Nádražní 471/48
Kyjov
69701

K.Ú.: Kyjov [678431
OKRES: Hodonín
KRAJ: Jihomoravský

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno
IČ: 08879737, DS: yuvn5s8

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU

Ing. Jiří Šoltés, jiri.soltes@qualitygroup.cz, tel.: 736 105 226

ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI

Ing. Dan Lukašík
tel.: 737 542 673
e-mail: dan.lukasik@qualitygroup.cz

AUTORIZACE

STAVEBNÍK - INVESTOR

Jihomoravský kraj
Žerotínovo náměstí 449/3, Brno, 601 82
IČO: 708 88 337

Č. SMLOUVY INVESTORA

Č. SMLOUVY PROJEKTANTA

P-22-039-000

OBJEKT

D.107.01 - ELEKTRODÍLNA

ODBORNÁ ČÁST

D.107.01 Architektonicko-stavební řešení

DATUM

04/2023

MĚŘÍTKO

1:100, 1:50

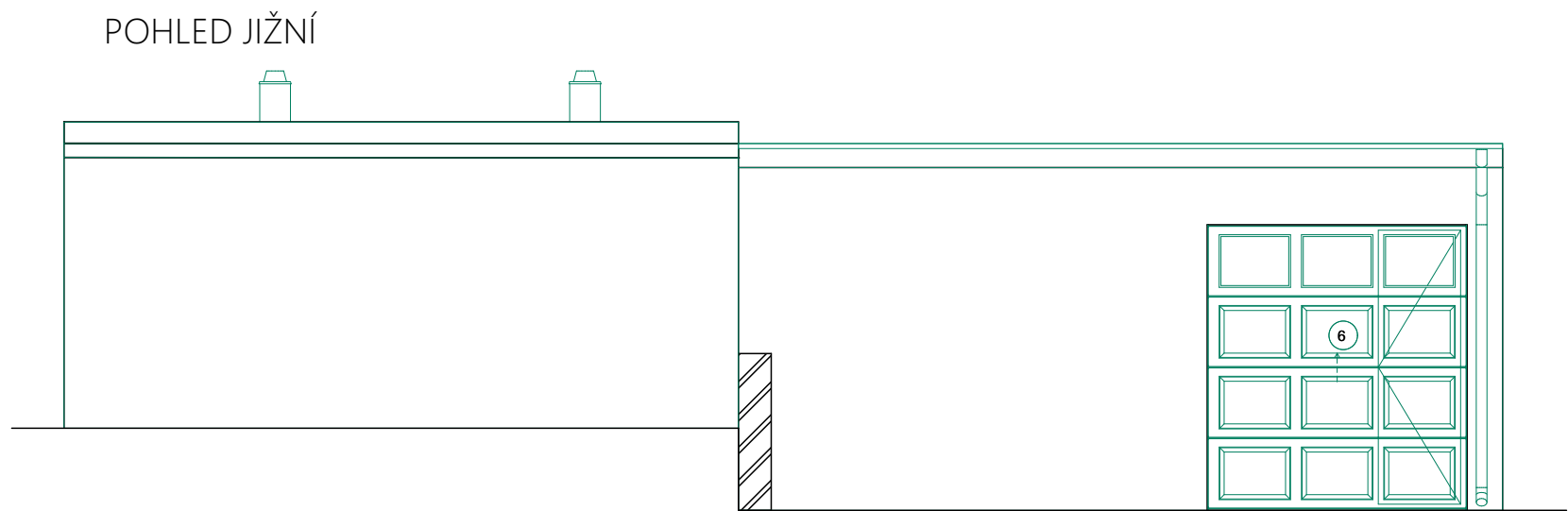
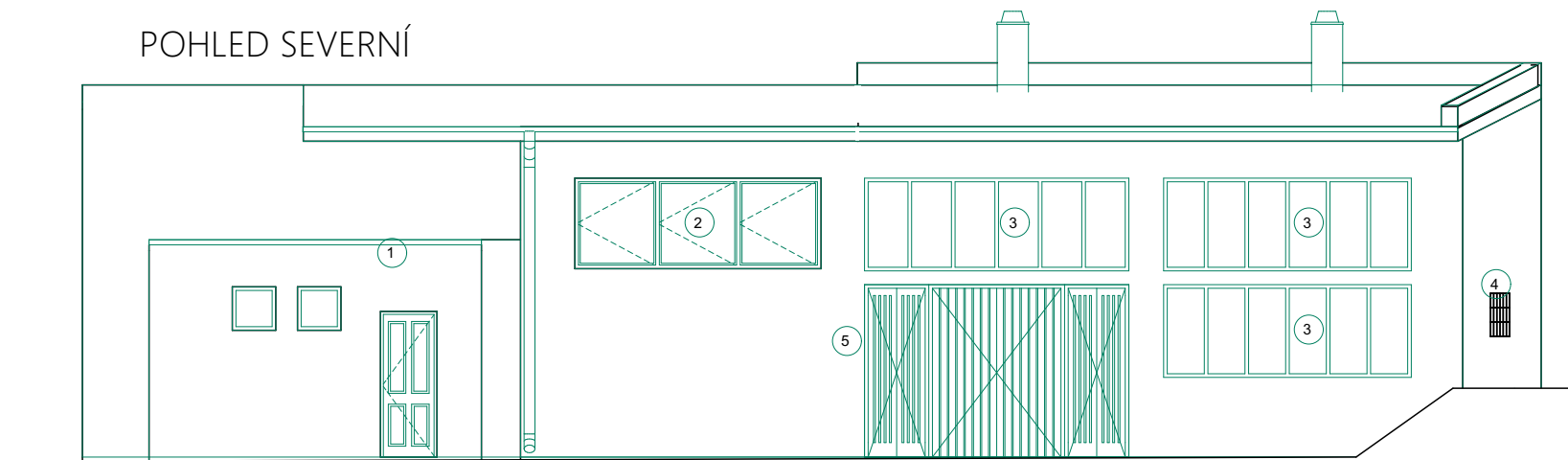
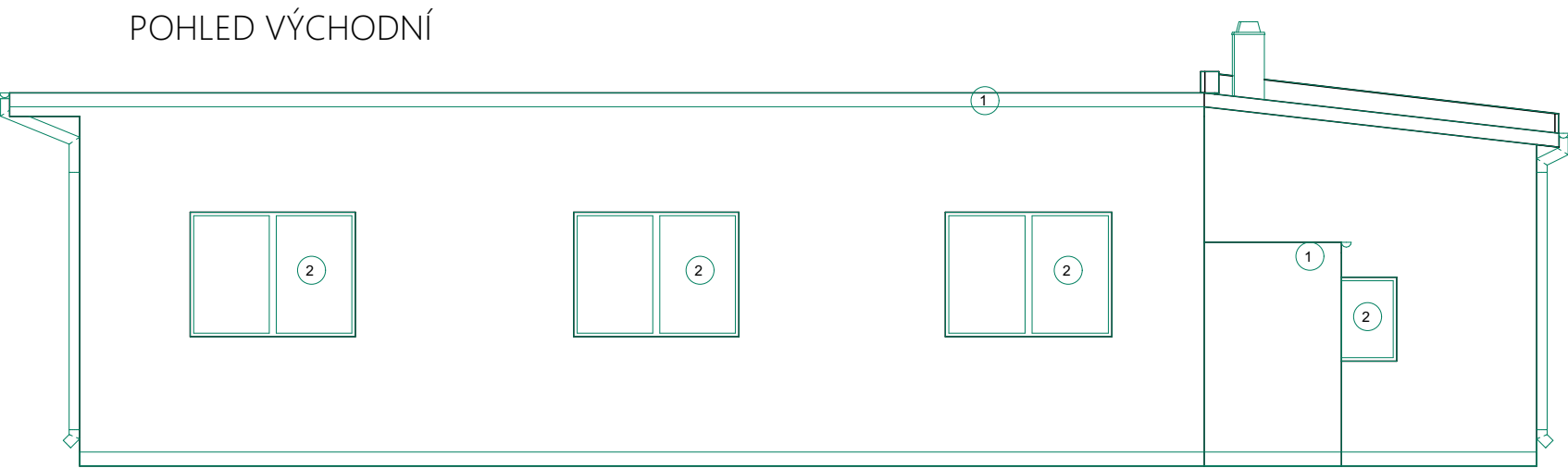
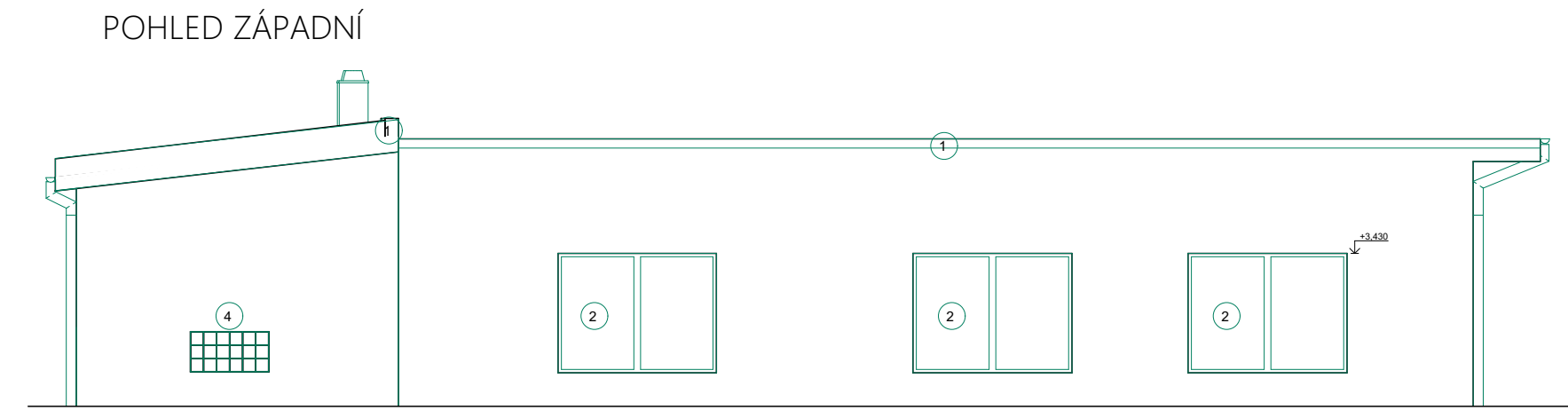
PARÉ

NÁZEV DOKUMENTU

ELEKTRODÍLNA ŘEZ A-A

KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU

stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize
CTIV	DBP	D.107.01	03	ASŘ	ŘEZ A-A	00



LEGENDA HMOT A MATERIÁLŮ

Bourané kce z CPP v různých tloušťkách, viz. půdorys

LEGENDA ZNAČENÍ

- 1 Oplechování z pozinkovaného plechu
- 2 Okna plastová
- 3 Okna kovová
- 4 Luxfery
- 5 Kovová vrata
- 6 Výsuvná vrata kovoplast

REVIZE			
Index	Datum	Změna	Jméno

SCHÉMA OBJEKTU

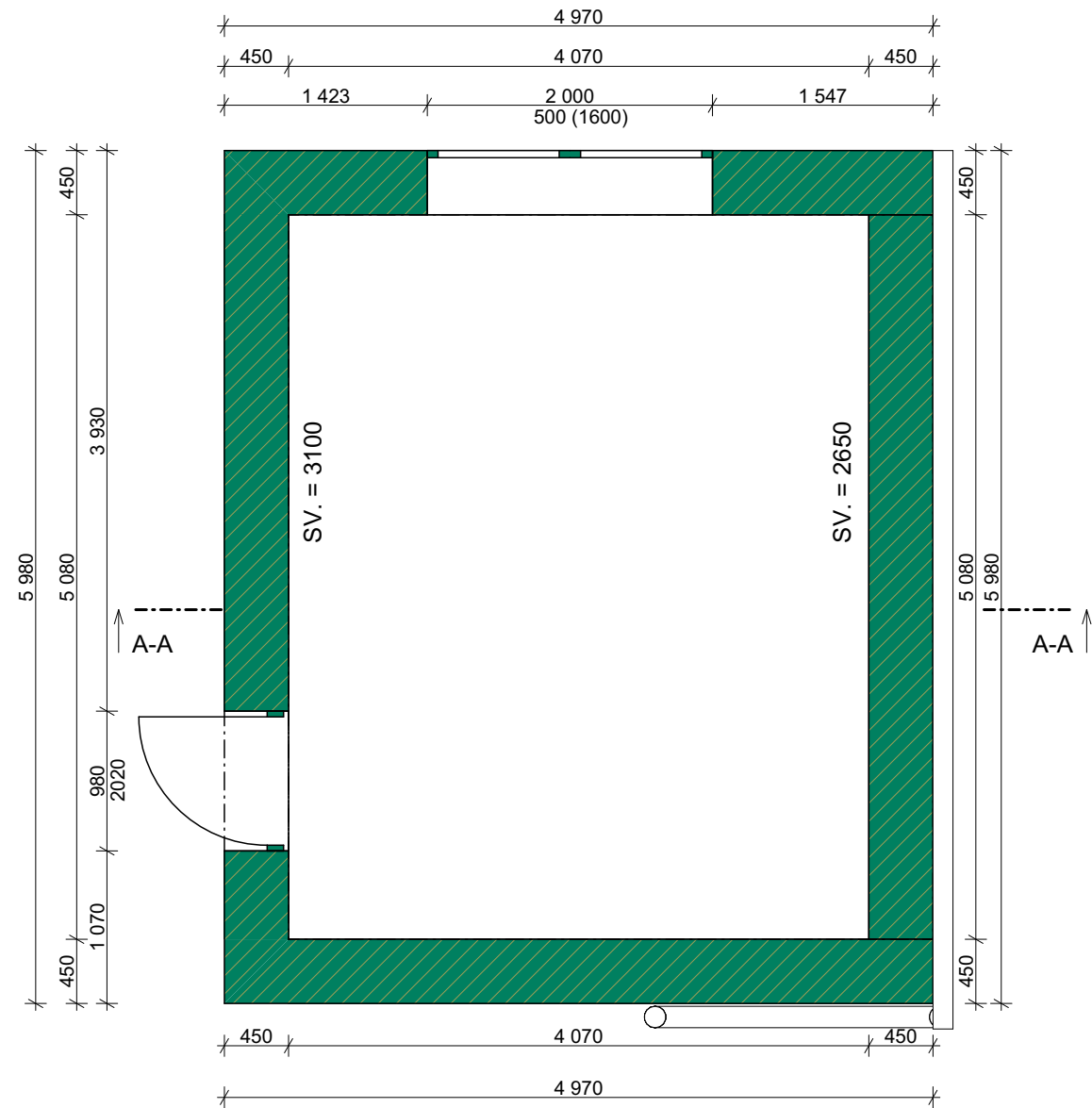
ORIENTACE SCHÉMATU
S

± 0,000= m.n.m Bpv

<div><div>QUALITY GROUP</div><div>Projekty Realizace Projektový management info@qualitygroup.cz www.qualitygroup.cz STAVTE CHYTŘE</div></div>						
STAVBA CENTRUM TECHNICKÉHO A INOVATIVNÍHO VZDĚLÁVÁNÍ V KYJOVĚ - DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ						
MÍSTO STAVBY Nádražní 471/48 Kyjov 69701		K.Ú.: Kyjov [678431 OKRES: Hodonín KRAJ: Jihomoravský				
GENERÁLNÍ PROJEKTANT Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno IČ: 08879737, DS: yuvn5s8 HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU Ing. Jiří Šoltés, jiri.soltes@qualitygroup.cz, tel.: 736 105 226 ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI Ing. Dan Lukášik tel.: 737 542 673 e-mail: dan.lukasik@qualitygroup.cz		AUTORIZACE				
STAVEBNÍK - INVESTOR Jihomoravský kraj Žerotínovo náměstí 449/3, Brno, 601 82 IČO: 708 88 337		Č. SMLOUVY INVESTORA Č. SMLOUVY PROJEKTANTA P-22-039-000				
OBJEKT D.107.01 - ELEKTRODÍLNA ODBORNÁ ČÁST D.107.01 Architektonicko-stavební řešení		DATUM 04/2023 MĚŘÍTKO 1:100, 1:50	PARÉ			
NÁZEV DOKUMENTU ELEKTRODÍLNA POHLEDY						
KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU						
stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize
CTIV	DBP	D.107.01	04	ASŘ	POHLEDY	00

LEGENDA HMOT A MATERIÁLŮ

Bourané kce z CPP v různých tloušťkách, viz. půdorys



REVIZE

Index	Datum	Změna	Jméno

SCHÉMA OBJEKTU

ORIENTACE SCHÉMATU

S

± 0,000= m.n.m Bpv

QUALITY GROUP

Projekty | Realizace | Projektový management
info@qualitygroup.cz | www.qualitygroup.cz
STAVTE CHYTŘE

STAVBA

CENTRUM TECHNICKÉHO A INOVATIVNÍHO VZDĚLÁVÁNÍ
V KYJOVĚ - DOKUMETANCE BOURACÍCH PRACÍ

MÍSTO STAVBY

Nádražní 471/48
Kyjov
69701

K.Ú.: Kyjov [678431
OKRES: Hodonín
KRAJ: Jihomoravský

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno
IČ: 08879737, DS: yuvn5s8

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU

Ing. Jiří Šoltés, jiri.soltes@qualitygroup.cz, tel.: 736 105 226

ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI

Ing. Dan Lukašík
tel.: 737 542 673
e-mail: dan.lukasik@qualitygroup.cz

AUTORIZACE

STAVEBNÍK - INVESTOR

Jihomoravský kraj
Žerotínovo náměstí 449/3, Brno, 601 82
IČO: 708 88 337

Č. SMLOUVY INVESTORA

Č. SMLOUVY PROJEKTANTA

P-22-039-000

OBJEKT

D.107.02 - KOMPRESOROVNA

ODBORNÁ ČÁST

D.107.02 Architektonicko-stavební řešení

DATUM

04/2023

MĚŘÍTKO

1:50

PARÉ

NÁZEV DOKUMENTU

KOMPRESOROVNA PŮDORYS 1.NP BP

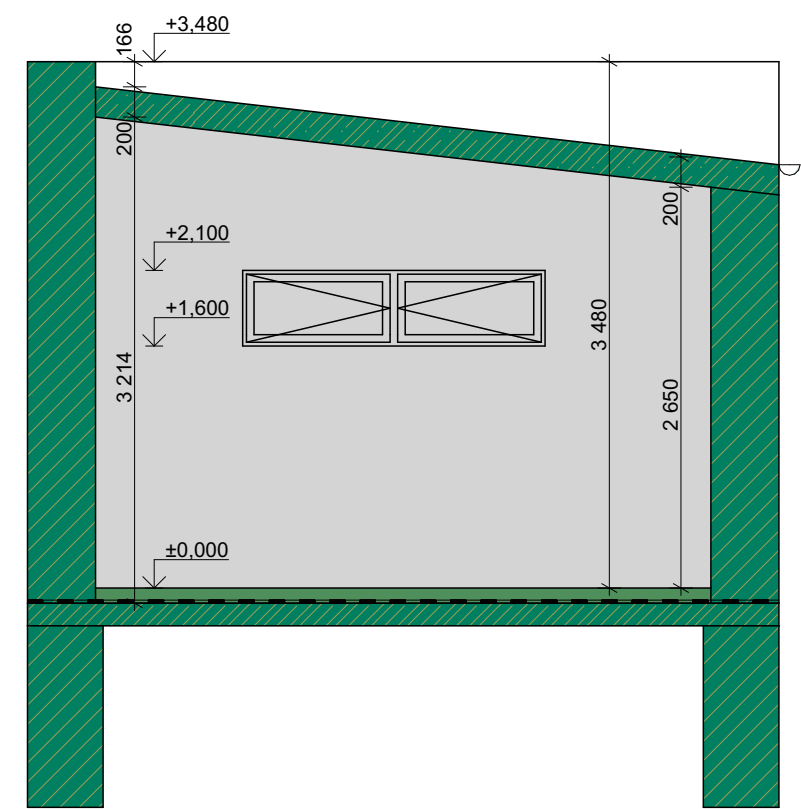
KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU

stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize
CTIV	DBP	D.107.02	02	ASŘ		00

LEGENDA HMOT A MATERIÁLŮ

Bourané kce z CPP v různých tloušťkách, viz. půdorys

ŘEZ A-A



REVIZE

Index	Datum	Změna	Jméno

SCHÉMA OBJEKTU

ORIENTACE SCHÉMATU

S

± 0,000= m.n.m Bpv

G

QUALITY GROUP

Projekty | Realizace | Projektový management
info@qualitygroup.cz | www.qualitygroup.cz
STAVTE CHYTŘE

STAVBA

CENTRUM TECHNICKÉHO A INOVATIVNÍHO VZDĚLÁVÁNÍ
V KYJOVĚ - DOKUMETANCE BOURACÍCH PRACÍ

MÍSTO STAVBY

Nádražní 471/48
Kyjov
69701

K.Ú.: Kyjov [678431
OKRES: Hodonín
KRAJ: Jihomoravský

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno
IČ: 08879737, DS: yuvn5s8

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU

Ing. Jiří Šoltés, jiri.soltes@qualitygroup.cz, tel.: 736 105 226

ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI

Ing. Dan Lukašík
tel.: 737 542 673
e-mail: dan.lukasik@qualitygroup.cz

AUTORIZACE

STAVEBNÍK - INVESTOR

Jihomoravský kraj
Žerotínovo náměstí 449/3, Brno, 601 82
IČO: 708 88 337

Č. SMLOUVY INVESTORA

Č. SMLOUVY PROJEKTANTA

P-22-039-000

OBJEKT

D.107.02 - KOMPRESOROVNA

ODBORNÁ ČÁST

D.107.02 Architektonicko-stavební řešení

DATUM

04/2023

MĚŘÍTKO

1:50

PARÉ

NÁZEV DOKUMENTU

KOMPRESOROVNA ŘEZ A-A

KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU

stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize
CTIV	DBP	D.107.02	03	ASŘ	ŘEZ A-A	00

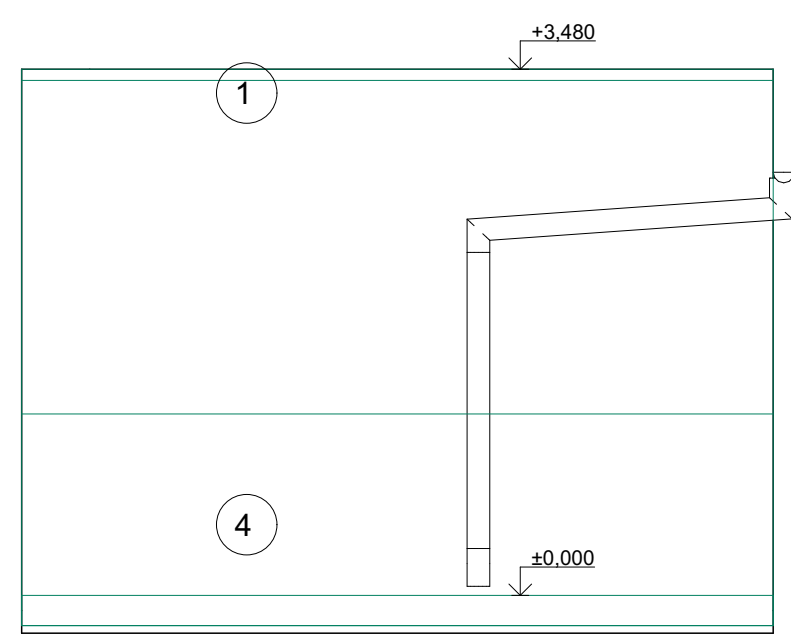
LEGENDA HMOT A MATERIÁLŮ

Bourané kce z CPP v různých tloušťkách, viz. půdorys

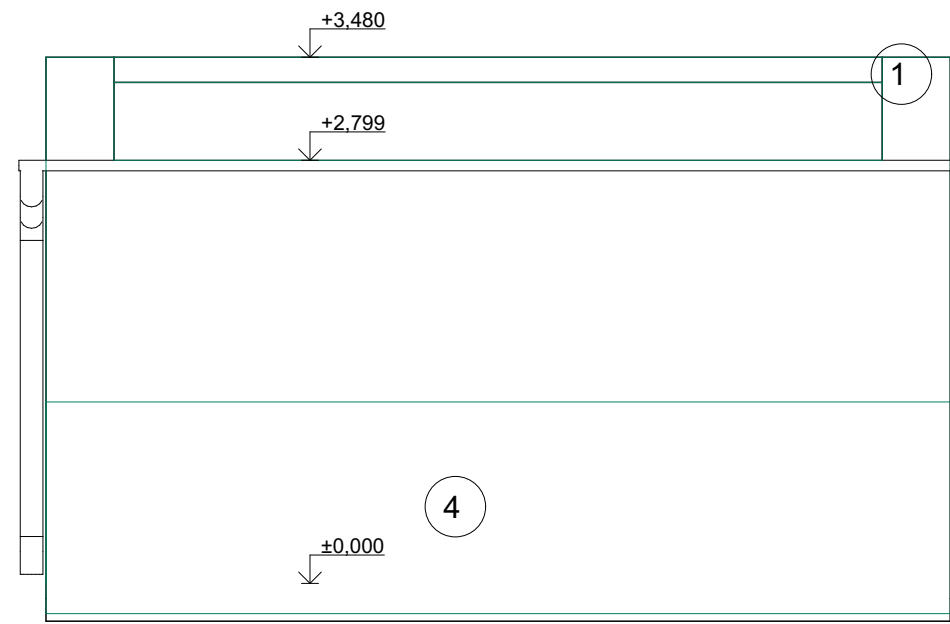
LEGENDA ZNAČENÍ

- 1 Oplechování z pozinkovaného plechu
- 2 Okna dřevěná
- 3 Dveře dřevěné
- 4 Obklad kabřínec v.1200 mm

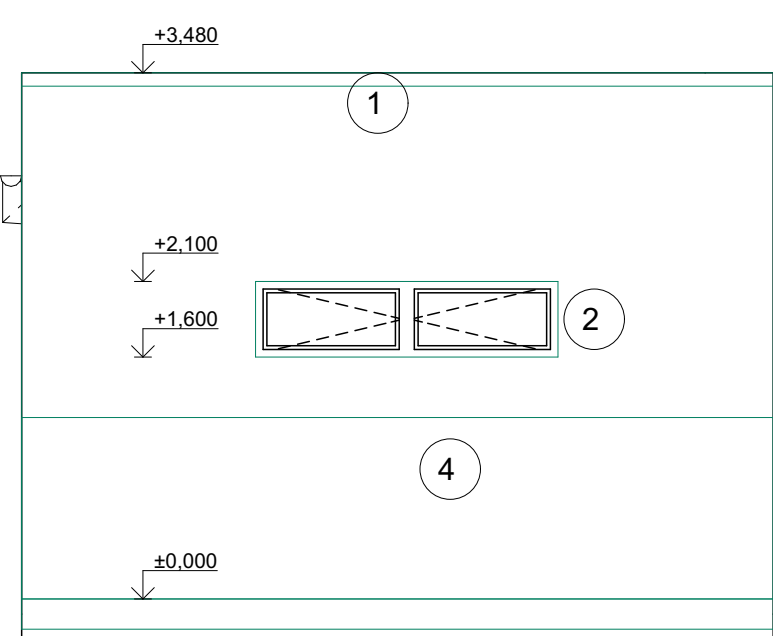
POHLED VÝCHODNÍ



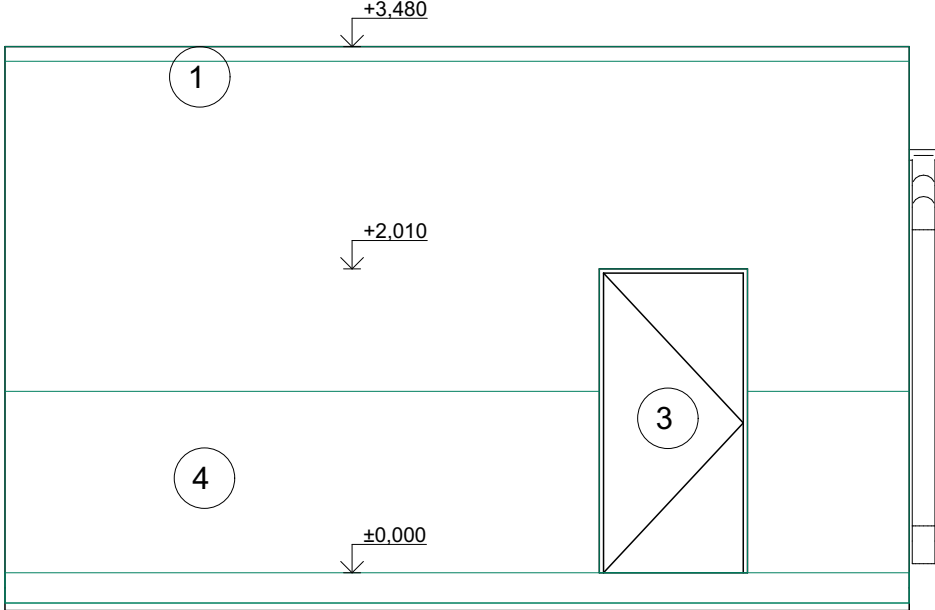
POHLED SEVERNÍ



POHLED ZÁPADNÍ



POHLED JIŽNÍ

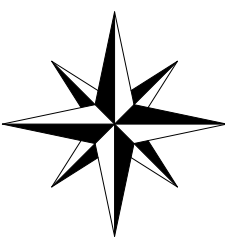


REVIZE

Index	Datum	Změna	Jméno

SCHÉMA OBJEKTU

ORIENTACE SCHÉMATU

S

± 0,000= m.n.m Bpv



Projekty | Realizace | Projektový management
info@qualitygroup.cz | www.qualitygroup.cz
STAVTE CHYTŘE

STAVBA
CENTRUM TECHNICKÉHO A INOVATIVNÍHO VZDĚLÁVÁNÍ
V KYJOVĚ - DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ

MÍSTO STAVBY
Nádražní 471/48
Kyjov
69701
K.Ú.: Kyjov [678431
OKRES: Hodonín
KRAJ: Jihomoravský

GENERÁLNÍ PROJEKTANT
Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno
IČ: 08879737, DS: yuvn5s8
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU
Ing. Jiří Šoltés, jiri.soltes@qualitygroup.cz, tel.: 736 105 226
ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI
Ing. Dan Lukášik
tel.: 737 542 673
e-mail: dan.lukasik@qualitygroup.cz

AUTORIZACE

STAVEBNÍK - INVESTOR
Jihomoravský kraj
Žerotínovo náměstí 449/3, Brno, 601 82
IČO: 708 88 337
Č. SMLOUVY INVESTORA
Č. SMLOUVY PROJEKTANTA
P-22-039-000

OBJEKT
D.107.02 - KOMPRESOROVNA
ODBORNÁ ČÁST
D.107.02 Architektonicko-stavební řešení

DATUM
04/2023
MĚŘÍTKO
1:50
PARÉ

NÁZEV DOKUMENTU
KOMPRESOROVNA POHLEDY

KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU						
stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize
CTIV	DBP	D.107.02	04	ASŘ	POHLEDY	00

LEGENDA HMOT A MATERIÁLŮ

Bourané kce z CPP v různých tloušťkách, viz. půdorys

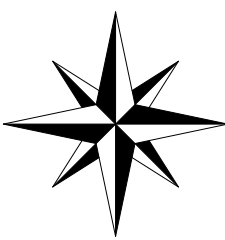
REVIZE

Index	Datum	Změna	Jméno

SCHÉMA OBJEKTU

ORIENTACE SCHÉMATU

S



± 0,000= m.n.m Bpv

QUALITY GROUP

Projekty | Realizace | Projektový management

info@qualitygroup.cz | www.qualitygroup.cz

STAVTE CHYTŘE

STAVBA

CENTRUM TECHNICKÉHO A INOVATIVNÍHO VZDĚLÁVÁNÍ V KYJOVĚ - DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ

MÍSTO STAVBY

Nádražní 471/48
Kyjov
69701

K.Ú.: Kyjov [678431
OKRES: Hodonín
KRAJ: Jihomoravský

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno
IČ: 08879737, DS: yuvn5s8

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU

Ing. Jiří Šoltés, jiri.soltes@qualitygroup.cz, tel.: 736 105 226

ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI

Ing. Dan Lukašik
tel.: 737 542 673
e-mail: dan.lukasik@qualitygroup.cz

AUTORIZACE

STAVEBNÍK - INVESTOR

Jihomoravský kraj
Žerotínovo náměstí 449/3, Brno, 601 82
IČO: 708 88 337

Č. SMLOUVY INVESTORA

Č. SMLOUVY PROJEKTANTA

P-22-039-000

OBJEKT

D.107.03 - GARÁŽE

ODBORNÁ ČÁST

D.107.03 Architektonicko-stavební řešení

DATUM

04/2023

MĚŘÍTKO

1:50

PARÉ

NÁZEV DOKUMENTU

GARÁŽE PŮDORYS 1.NP BP

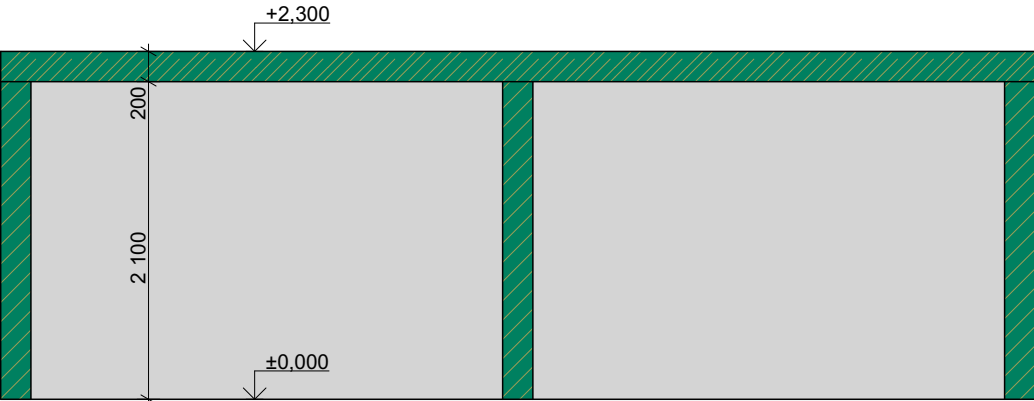
KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU

stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize
CTIV	DBP	D.107.03	02	ASŘ		00

LEGENDA HMOT A MATERIÁLŮ

Bourané kce z CPP v různých tloušťkách, viz. půdorys

ŘEZ A-A



REVIZE

Index	Datum	Změna	Jméno

SCHÉMA OBJEKTU

± 0,000= m.n.m Bpv

ORIENTACE SCHÉMATU

S

G

QUALITY GROUP

Projekty | Realizace | Projektový management
info@qualitygroup.cz | www.qualitygroup.cz
STAVTE CHYTŘE

STAVBA

CENTRUM TECHNICKÉHO A INOVATIVNÍHO VZDĚLÁVÁNÍ
V KYJOVĚ - DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ

MÍSTO STAVBY

Nádražní 471/48
Kyjov
69701

K.Ú.: Kyjov [678431
OKRES: Hodonín
KRAJ: Jihomoravský

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno
IČ: 08879737, DS: yuvn5s8

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU

Ing. Jiří Šoltés, jiri.soltes@qualitygroup.cz, tel.: 736 105 226

ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI

Ing. Dan Lukašík
tel.: 737 542 673
e-mail: dan.lukasik@qualitygroup.cz

AUTORIZACE

STAVEBNÍK - INVESTOR

Jihomoravský kraj
Žerotínovo náměstí 449/3, Brno, 601 82
IČO: 708 88 337

Č. SMLOUVY INVESTORA

Č. SMLOUVY PROJEKTANTA

P-22-039-000

OBJEKT

D.107.03 - GARÁŽE

ODBORNÁ ČÁST

D.107.03 Architektonicko-stavební řešení

DATUM

04/2023

MĚŘÍTKO

1:50

PARÉ

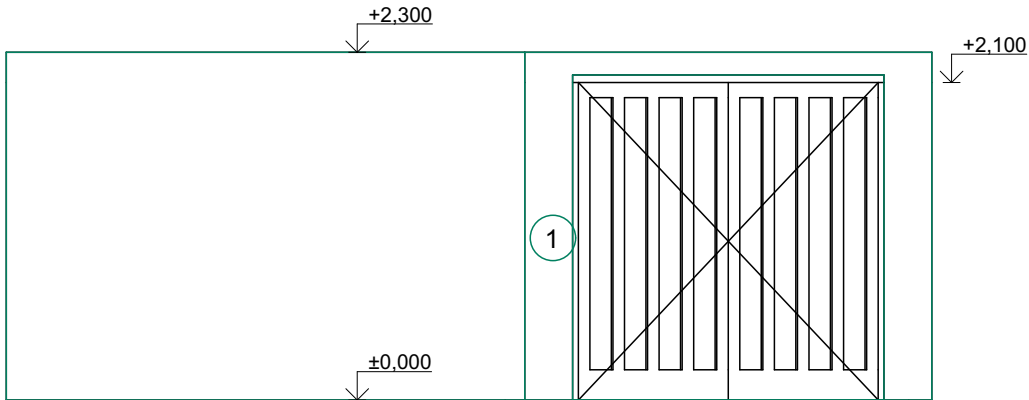
NÁZEV DOKUMENTU

GARÁŽE ŘEZ A-A

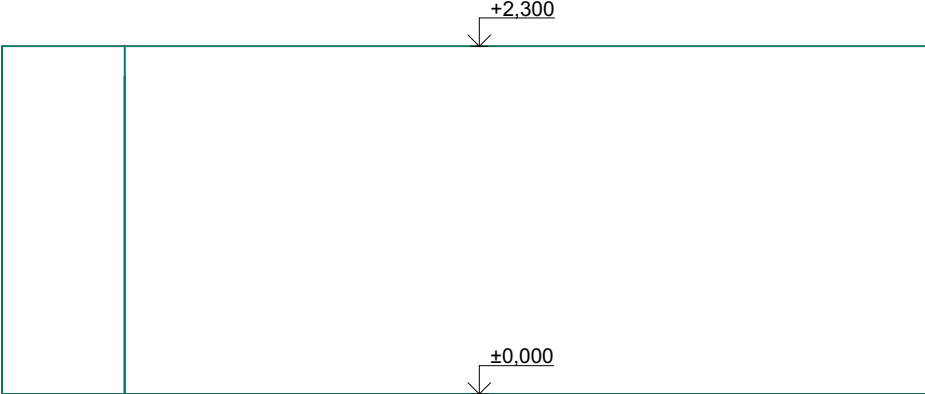
KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU

stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize
CTIV	DBP	D.107.03	03	ASŘ	ŘEZ A-A	00

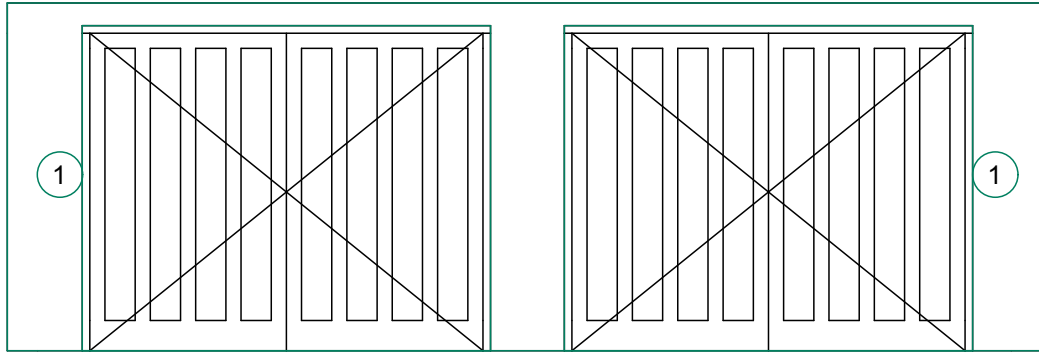
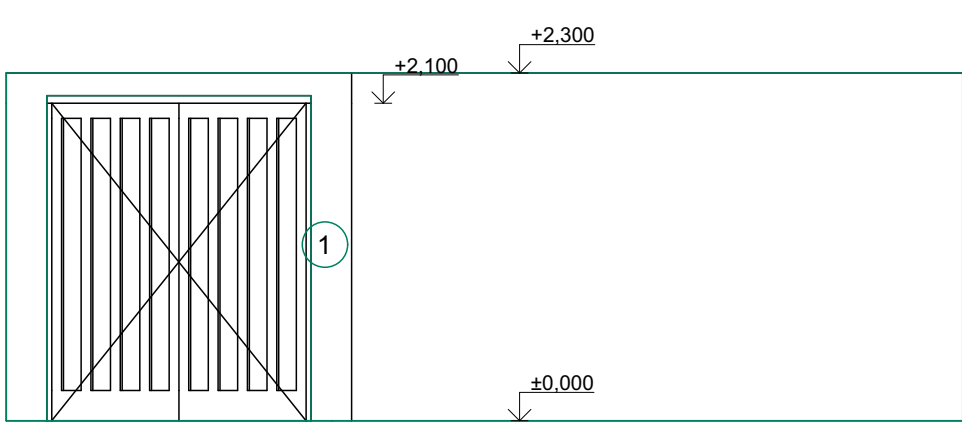
POHLED JIŽNÍ



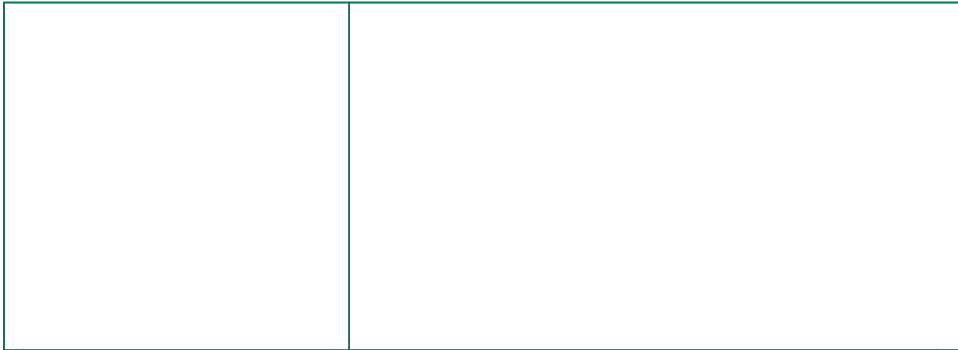
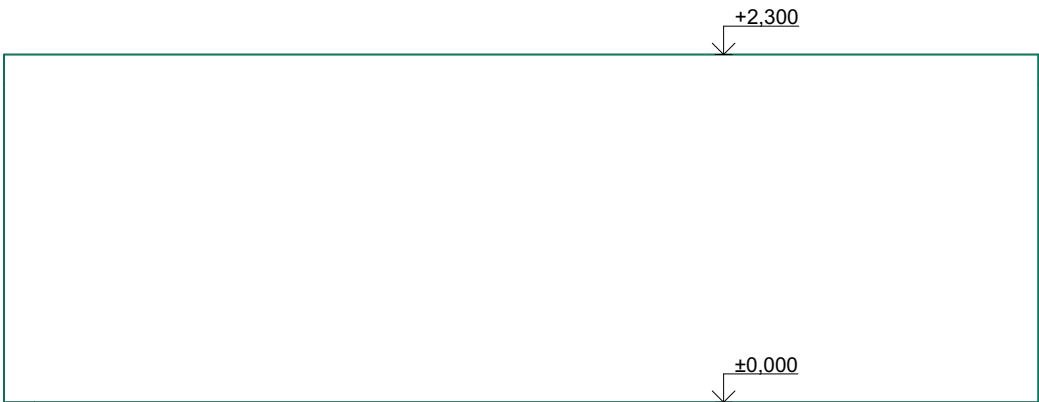
POHLED SEVERNÍ



POHLED VÝCHODNÍ



POHLED ZÁPADNÍ



REVIZE

Index	Datum	Změna	Jméno

SCHÉMA OBJEKTU

ORIENTACE SCHÉMATU

S

± 0,000= m.n.m Bpv



Projekty | Realizace | Projektový management
info@qualitygroup.cz | www.qualitygroup.cz
STAVTE CHYTŘE

STAVBA
CENTRUM TECHNICKÉHO A INOVATIVNÍHO VZDĚLÁVÁNÍ
V KYJOVĚ - DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ

MÍSTO STAVBY
Nádražní 471/48
Kyjov
69701

K.Ú.: Kyjov [678431
OKRES: Hodonín
KRAJ: Jihomoravský

GENERÁLNÍ PROJEKTANT
Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno
IČ: 08879737, DS: yuvn5s8

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU
Ing. Jiří Šoltés, jiri.soltes@qualitygroup.cz, tel.: 736 105 226

ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI
Ing. Dan Lukašik
tel.: 737 542 673
e-mail: dan.lukasik@qualitygroup.cz

AUTORIZACE

STAVEBNÍK - INVESTOR
Jihomoravský kraj
Žerotínovo náměstí 449/3, Brno, 601 82
IČO: 708 88 337

Č. SMLOUVY INVESTORA

Č. SMLOUVY PROJEKTANTA

P-22-039-000

OBJEKT
D.107.03 - GARÁŽE

ODBORNÁ ČÁST
D.107.03 Architektonicko-stavební řešení

DATUM

04/2023

MĚŘÍTKO

1:50

PARÉ

NÁZEV DOKUMENTU

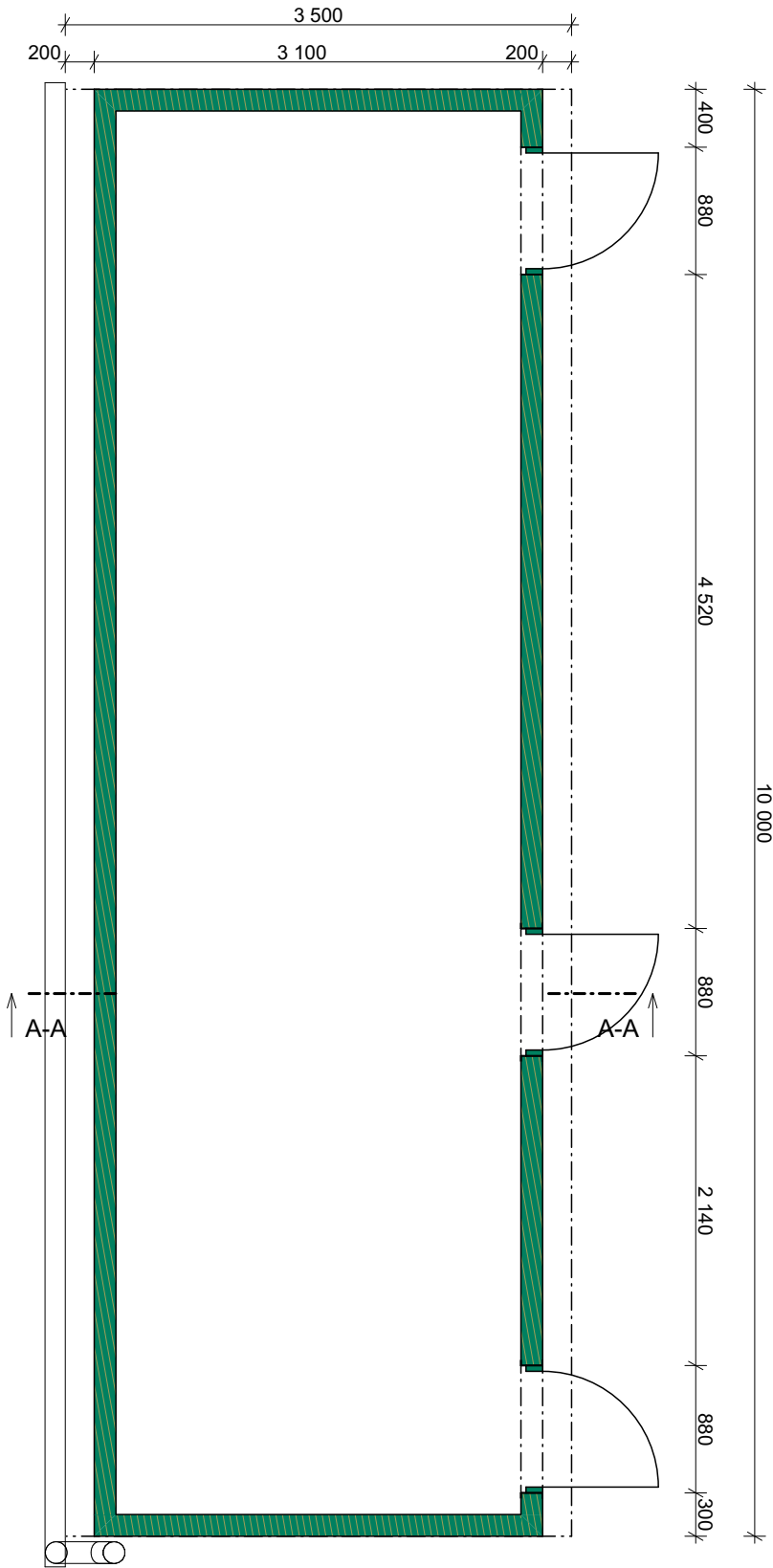
GARÁŽE POHLEDY

KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU

stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize
CTIV	DBP	D.107.03	04	ASŘ	POHLEDY	00

LEGENDA HMOT A MATERIÁLŮ

Bourané dřevěné kce



REVIZE

Index	Datum	Změna	Jméno

SCHÉMA OBJEKTU

± 0,000= m.n.m Bpv

ORIENTACE SCHÉMATU

S

QUALITY GROUP

Projekty | Realizace | Projektový management
info@qualitygroup.cz | www.qualitygroup.cz
STAVTE CHYTŘE

STAVBA

CENTRUM TECHNICKÉHO A INOVATIVNÍHO VZDĚLÁVÁNÍ
V KYJOVĚ - DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ

MÍSTO STAVBY

Nádražní 471/48
Kyjov
69701

K.Ú.: Kyjov [678431
OKRES: Hodonín
KRAJ: Jihomoravský

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno
IČ: 08879737, DS: yuvn5s8

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU

Ing. Jiří Šoltés, jiri.soltes@qualitygroup.cz, tel.: 736 105 226

ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI

Ing. Dan Lukašík
tel.: 737 542 673
e-mail: dan.lukasik@qualitygroup.cz

AUTORIZACE

STAVEBNÍK - INVESTOR

Jihomoravský kraj
Žerotínovo náměstí 449/3, Brno, 601 82
IČO: 708 88 337

Č. SMLOUVY INVESTORA

Č. SMLOUVY PROJEKTANTA

P-22-039-000

OBJEKT

D.107.04 - KŮLNA

ODBORNÁ ČÁST

D.107.04 Architektonicko-stavební řešení

DATUM

04/2023

MĚŘÍTKO

1:50

PARÉ

NÁZEV DOKUMENTU

KŮLNA PŮDORYS 1.NP BP

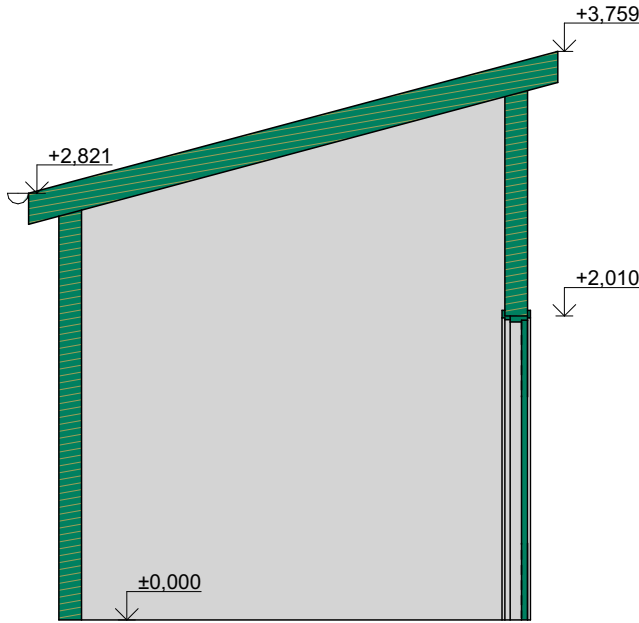
KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU

stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize
CTIV	DBP	D.107.04	02	ASŘ	1.NP	00

LEGENDA HMOT A MATERIÁLŮ

Bourané dřevěné kce

ŘEZ A-A



REVIZE

Index	Datum	Změna	Jméno

SCHÉMA OBJEKTU

± 0,000= m.n.m Bpv

ORIENTACE SCHÉMATU

S

QUALITY GROUP

Projekty | Realizace | Projektový management
info@qualitygroup.cz | www.qualitygroup.cz
STAVTE CHYTŘE

STAVBA

CENTRUM TECHNICKÉHO A INOVATIVNÍHO VZDĚLÁVÁNÍ
V KYJOVĚ - DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ

MÍSTO STAVBY

Nádražní 471/48
Kyjov
69701

K.Ú.: Kyjov [678431
OKRES: Hodonín
KRAJ: Jihomoravský

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno
IČ: 08879737, DS: yuvn5s8

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU

Ing. Jiří Šoltés, jiri.soltes@qualitygroup.cz, tel.: 736 105 226

ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI

Ing. Dan Lukašík
tel.: 737 542 673
e-mail: dan.lukasik@qualitygroup.cz

AUTORIZACE

STAVEBNÍK - INVESTOR

Jihomoravský kraj
Žerotínovo náměstí 449/3, Brno, 601 82
IČO: 708 88 337

Č. SMLOUVY INVESTORA

Č. SMLOUVY PROJEKTANTA

P-22-039-000

OBJEKT

D.107.04 - KŮLNA

ODBORNÁ ČÁST

D.107.04 Architektonicko-stavební řešení

DATUM

04/2023

MĚŘÍTKO

1:50

PARÉ

NÁZEV DOKUMENTU

KŮLNA ŘEZ A-A

KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU

stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize
CTIV	DBP	D.107.04	03	ASŘ	ŘEZ A-A	00

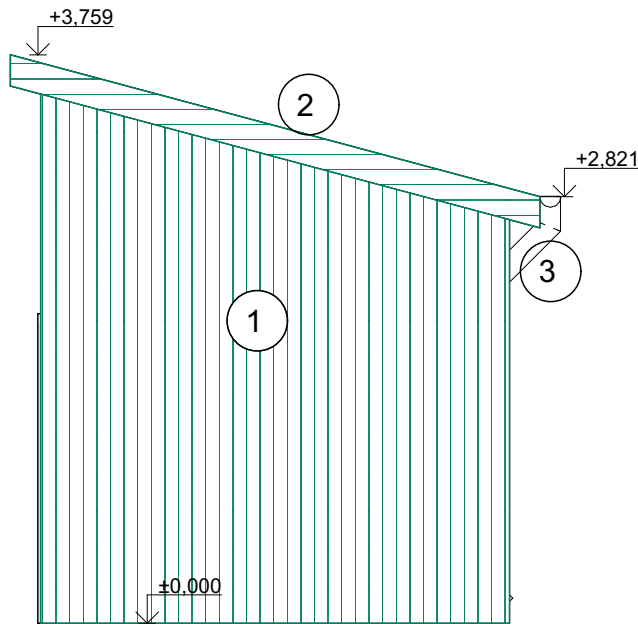
LEGENDA HMOT A MATERIÁLŮ

Bourané dřevěné kce

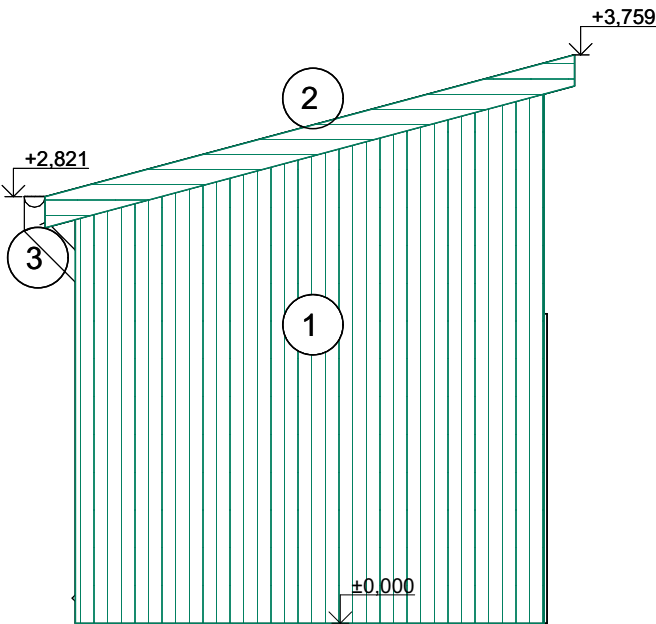
LEGENDA ZNAČENÍ

- 1 Stěny z dřevěných prken na sraz
- 2 Střešní krytina ze střešních tašek
- 3 Dešťový žlab z pozinkovaného plechu

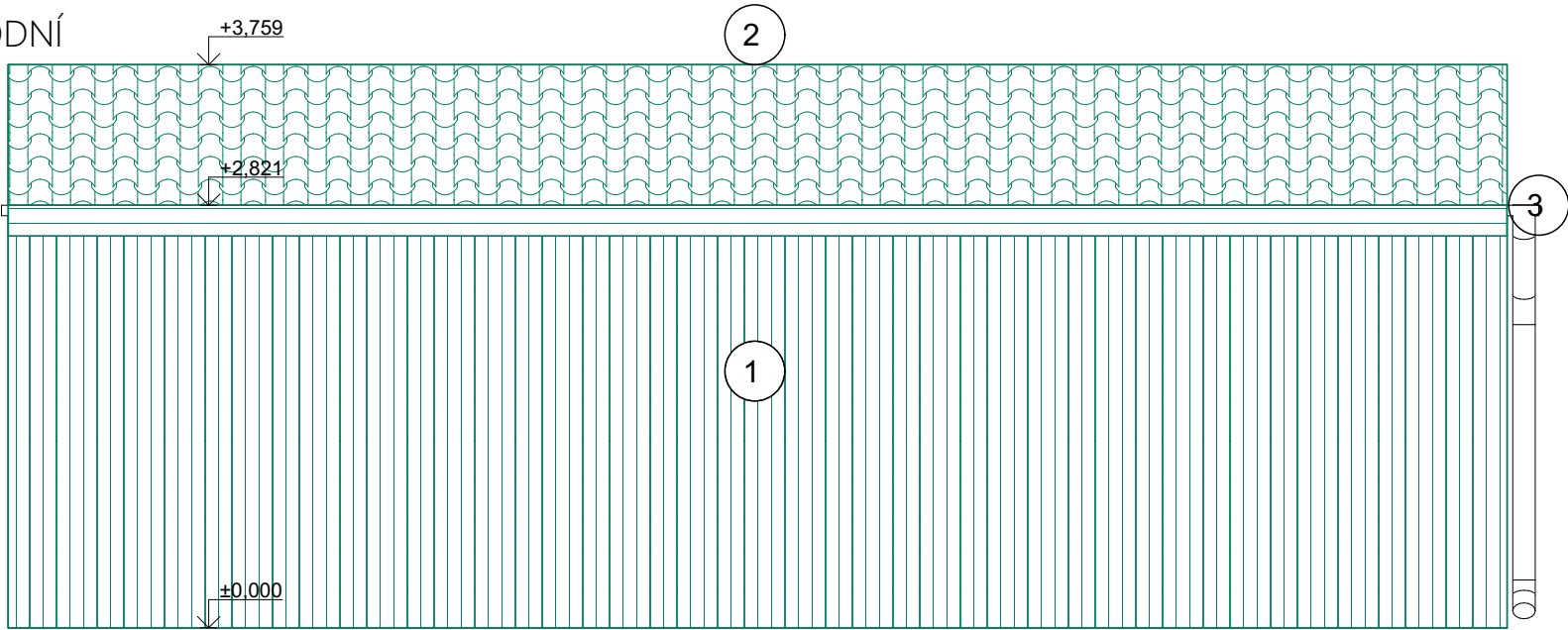
POHLED JIŽNÍ



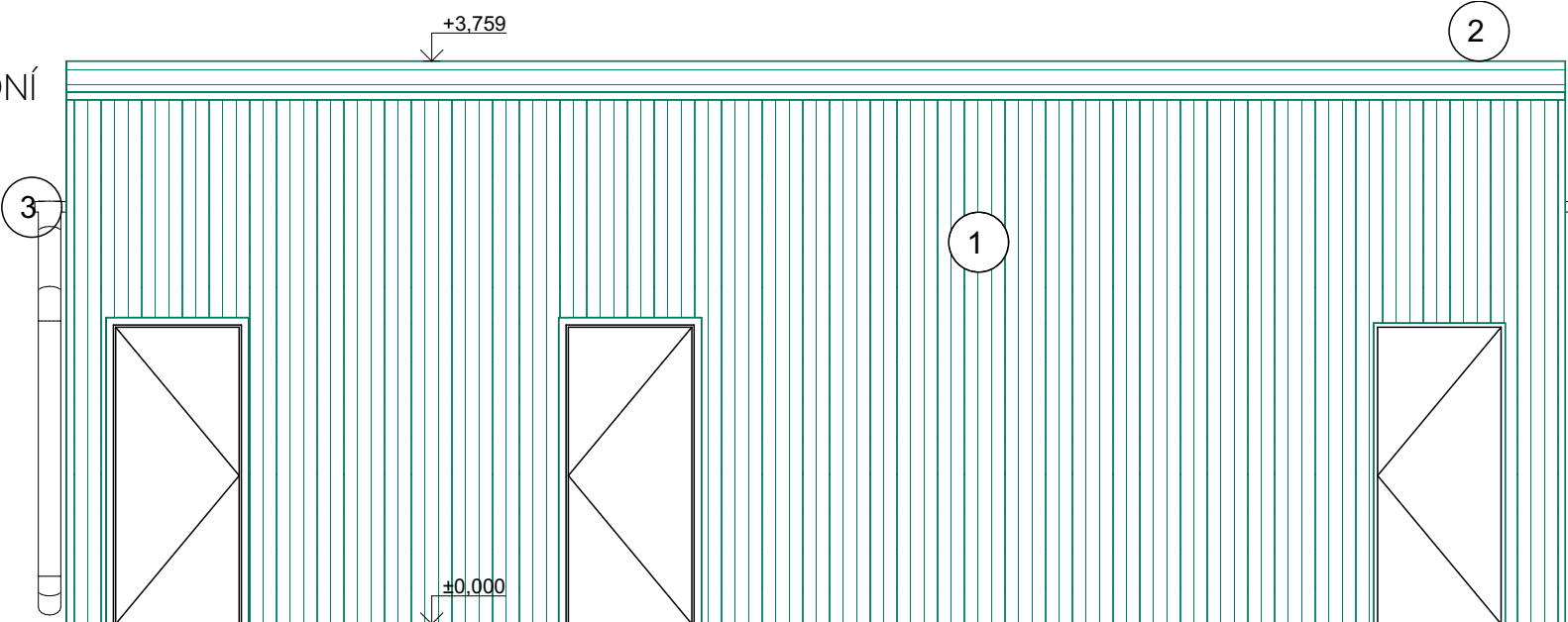
POHLED SEVERNÍ



POHLED VÝCHODNÍ



POHLED ZÁPADNÍ



REVIZE			
Index	Datum	Změna	Jméno

SCHÉMA OBJEKTU

ORIENTACE SCHÉMATU
S

± 0,000= m.n.m Bpv



Projekty | Realizace | Projektový management
info@qualitygroup.cz | www.qualitygroup.cz
STAVTE CHYTŘE

STAVBA
CENTRUM TECHNICKÉHO A INOVATIVNÍHO VZDĚLÁVÁNÍ
V KYJOVĚ - DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ

MÍSTO STAVBY
Nádražní 471/48
Kyjov
69701
K.Ú.: Kyjov [678431
OKRES: Hodonín
KRAJ: Jihomoravský

GENERÁLNÍ PROJEKTANT
Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno
IČ: 08879737, DS: yuvn5s8
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU
Ing. Jiří Šoltés, jiri.soltes@qualitygroup.cz, tel.: 736 105 226
ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI
Ing. Dan Lukašik
tel.: 737 542 673
e-mail: dan.lukasik@qualitygroup.cz

AUTORIZACE

STAVEBNÍK - INVESTOR
Jihomoravský kraj
Žerotínovo náměstí 449/3, Brno, 601 82
IČO: 708 88 337

Č. SMLOUVY INVESTORA

Č. SMLOUVY PROJEKTANTA

P-22-039-000

OBJEKT
D.107.04 - KŮLNA
ODBORNÁ ČÁST
D.107.04 Architektonicko-stavební řešení

DATUM
04/2023
MĚŘÍTKO
1:50

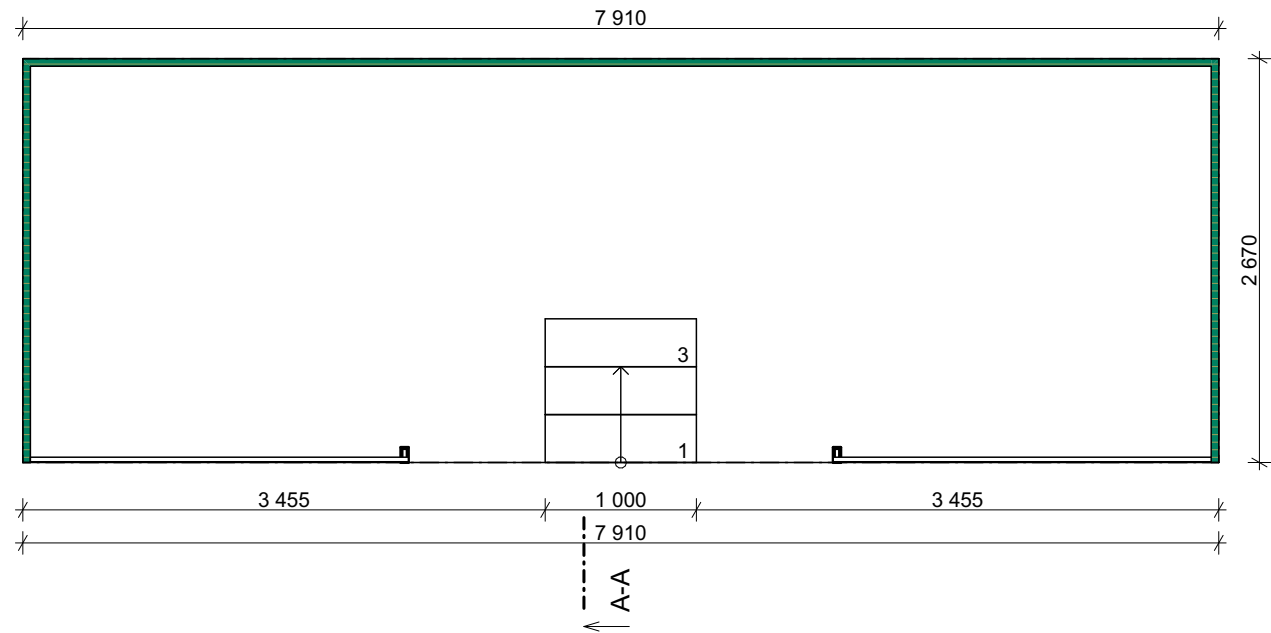
PARÉ

NÁZEV DOKUMENTU
KŮLNA POHLEDY

KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU							
stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize	
CTIV	DBP	D.107.04	04	ASŘ	POHLEDY	00	

LEGENDA HMOT A MATERIÁLŮ

- Bourané kce - beton
- Bourané kce - plech



REVIZE

Index	Datum	Změna	Jméno

SCHÉMA OBJEKTU

± 0,000= m.n.m Bpv

ORIENTACE SCHÉMATU

S

QUALITY GROUP

Projekty | Realizace | Projektový management
info@qualitygroup.cz | www.qualitygroup.cz
STAVTE CHYTŘE

STAVBA

CENTRUM TECHNICKÉHO A INOVATIVNÍHO VZDĚLÁVÁNÍ
V KYJOVĚ - DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ

MÍSTO STAVBY

Nádražní 471/48
Kyjov
69701

K.Ú.: Kyjov [678431
OKRES: Hodonín
KRAJ: Jihomoravský

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno
IČ: 08879737, DS: yuvn5s8

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU

Ing. Jiří Šoltés, jiri.soltes@qualitygroup.cz, tel.: 736 105 226

ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI

Ing. Dan Lukašík
tel.: 737 542 673
e-mail: dan.lukasik@qualitygroup.cz

AUTORIZACE

Č. SMLOUVY INVESTORA

Č. SMLOUVY PROJEKTANTA

P-22-039-000

OBJEKT

D.107.05 - PŘÍSTŘEŠEK

ODBORNÁ ČÁST

D.107.05 Architektonicko-stavební řešení

DATUM

04/2023

MĚŘÍTKO

1:50

PARÉ

NÁZEV DOKUMENTU

PŘÍSTŘEŠEK PŮDORYS 1.NP BP

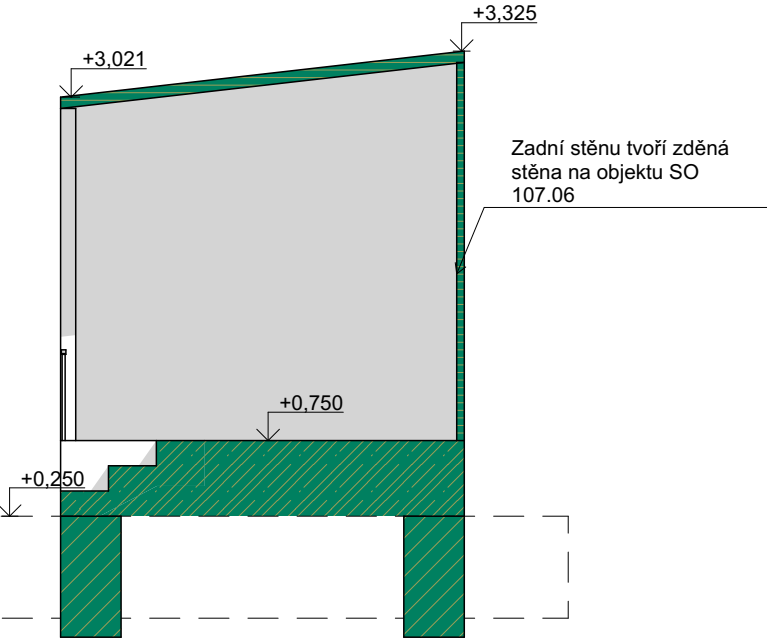
KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU

stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize
CTIV	DBP	D.107.05	02	ASŘ	1.NP	00

LEGENDA HMOT A MATERIÁLŮ

- Bourané kce - beton
- Bourané kce - plech

ŘEZ A-A



REVIZE

Index	Datum	Změna	Jméno

SCHÉMA OBJEKTU

ORIENTACE SCHÉMATU

S

± 0,000= m.n.m Bpv

G

QUALITY GROUP

Projekty | Realizace | Projektový management
info@qualitygroup.cz | www.qualitygroup.cz
STAVTE CHYTŘE

STAVBA

CENTRUM TECHNICKÉHO A INOVATIVNÍHO VZDĚLÁVÁNÍ
V KYJOVĚ - DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ

MÍSTO STAVBY

Nádražní 471/48
Kyjov
69701

K.Ú.: Kyjov [678431
OKRES: Hodonín
KRAJ: Jihomoravský

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno
IČ: 08879737, DS: yuvn5s8

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU

Ing. Jiří Šoltés, jiri.soltes@qualitygroup.cz, tel.: 736 105 226

ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI

Ing. Dan Lukašík
tel.: 737 542 673
e-mail: dan.lukasik@qualitygroup.cz

AUTORIZACE

STAVEBNÍK - INVESTOR

Jihomoravský kraj
Žerotínovo náměstí 449/3, Brno, 601 82
IČO: 708 88 337

Č. SMLOUVY INVESTORA

Č. SMLOUVY PROJEKTANTA

P-22-039-000

OBJEKT

D.107.05 - PŘÍSTŘEŠEK

ODBORNÁ ČÁST

D.107.05 Architektonicko-stavební řešení

DATUM

04/2023

MĚŘÍTKO

1:50

PARÉ

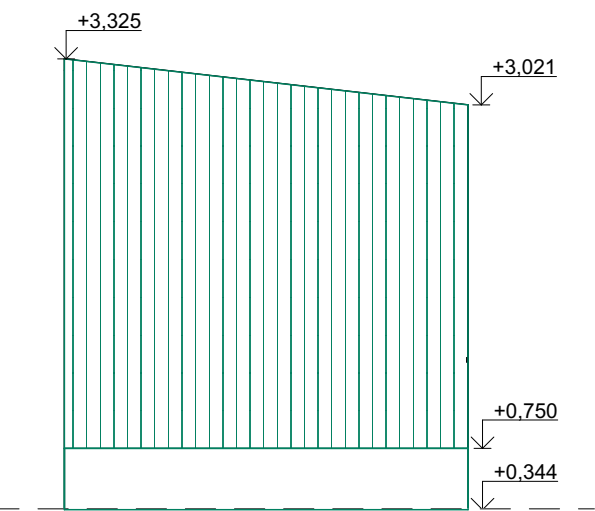
NÁZEV DOKUMENTU

PŘÍSTŘEŠEK ŘEZ A-A

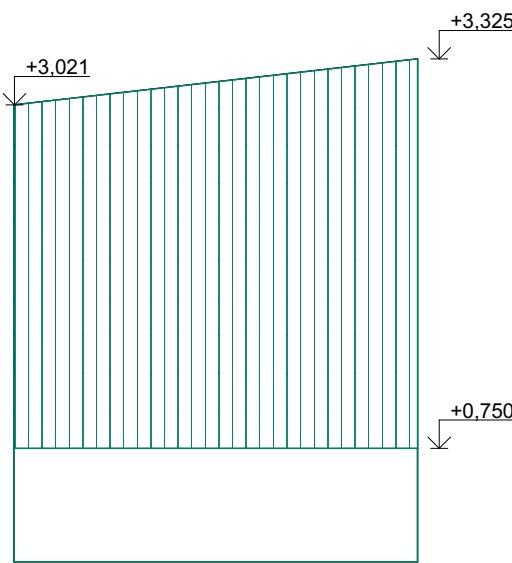
KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU

stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize
CTIV	DBP	D.107.05	03	ASŘ	ŘEZ A-A	00

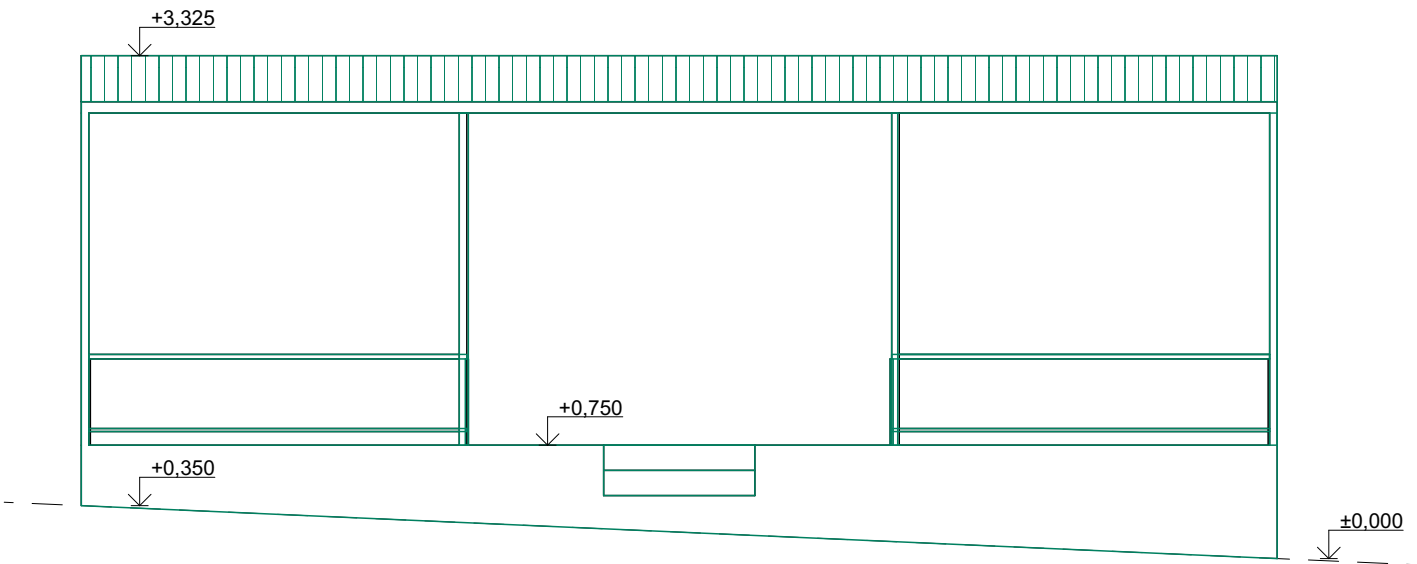
POHLED JIŽNÍ



POHLED SEVERNÍ



POHLED VÝCHODNÍ



REVIZE

Index	Datum	Změna	Jméno

SCHÉMA OBJEKTU

± 0,000= m.n.m Bpv

ORIENTACE SCHÉMATU

S



Projekty | Realizace | Projektový management
info@qualitygroup.cz | www.qualitygroup.cz
STAVTE CHYTŘE

STAVBA**CENTRUM TECHNICKÉHO A INOVATIVNÍHO VZDĚLÁVÁNÍ
V KYJOVĚ - DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ**

MÍSTO STAVBY

Nádražní 471/48
Kyjov
69701

K.Ú.: Kyjov [678431
OKRES: Hodonín
KRAJ: Jihomoravský

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno
IČ: 08879737, DS: yuvn5s8

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU

Ing. Jiří Šoltés, jiri.soltes@qualitygroup.cz, tel.: 736 105 226

ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI

Ing. Dan Lukašík
tel.: 737 542 673
e-mail: dan.lukasik@qualitygroup.cz

AUTORIZACE

STAVEBNÍK - INVESTOR

Jihomoravský kraj
Žerotínovo náměstí 449/3, Brno, 601 82
IČO: 708 88 337

Č. SMLOUVY INVESTORA**Č. SMLOUVY PROJEKTANTA**

P-22-039-000

OBJEKT**D.107.05 - PŘÍSTŘEŠEK****ODBORNÁ ČÁST****D.107.05 Architektonicko-stavební řešení**

DATUM

04/2023

MĚŘÍTKO

1:50

PARÉ

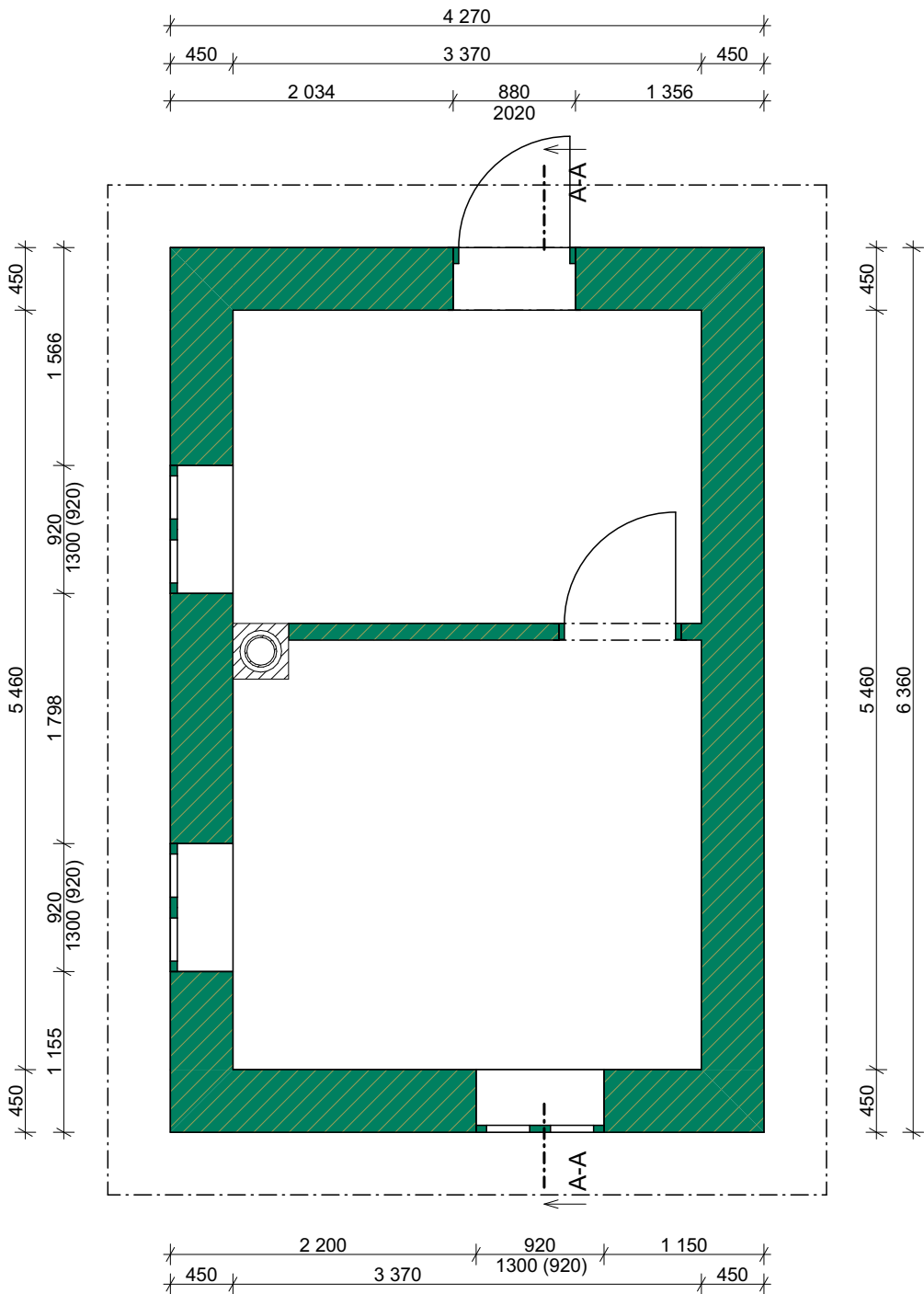
NÁZEV DOKUMENTU**PŘÍSTŘEŠEK POHLEDY**

KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU

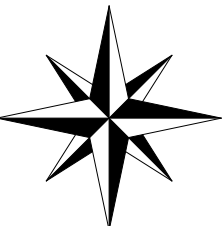
stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize
CTIV	DBP	D.107.05	04	ASŘ	POHLEDY	00

LEGENDA HMOT A MATERIÁLŮ

 Bourané kce z CPP v různých tloušťkách, viz. půdorys



REVIZE			
Index	Datum	Změna	Jméno

SCHÉMA OBJEKTU	ORIENTACE SCHÉMATU
	S
	
± 0,000= m.n.m Bpv	

	Projekty Realizace Projektový management info@qualitygroup.cz www.qualitygroup.cz STAVTE CHYTŘE
---	---

STAVBA CENTRUM TECHNICKÉHO A INOVATIVNÍHO VZDĚLÁVÁNÍ V KYJOVĚ - DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ	
--	--

MÍSTO STAVBY Nádražní 471/48 Kyjov 69701		K.Ú.: Kyjov [678431] OKRES: Hodonín KRAJ: Jihomoravský
--	--	--

GENERÁLNÍ PROJEKTANT Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno IČ: 08879737, DS: yuvn5s8	AUTORIZACE
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU Ing. Jiří Šoltés, jiri.soltes@qualitygroup.cz, tel.: 736 105 226	
ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI Ing. Dan Lukašík tel.: 737 542 673 e-mail: dan.lukasik@qualitygroup.cz	

STAVEBNÍK - INVESTOR Jihomoravský kraj Žerotínovo náměstí 449/3, Brno, 601 82 IČO: 708 88 337	Č. SMLOUVY INVESTORA
---	-----------------------------

Č. SMLOUVY PROJEKTANTA P-22-039-000	
---	--

OBJEKT D.107.06 - ZDĚNÝ OBJEKT	DATUM 04/2023	PARÉ
ODBORNÁ ČÁST D.107.06 Architektonicko-stavební řešení	MĚŘÍTKO 1:50	

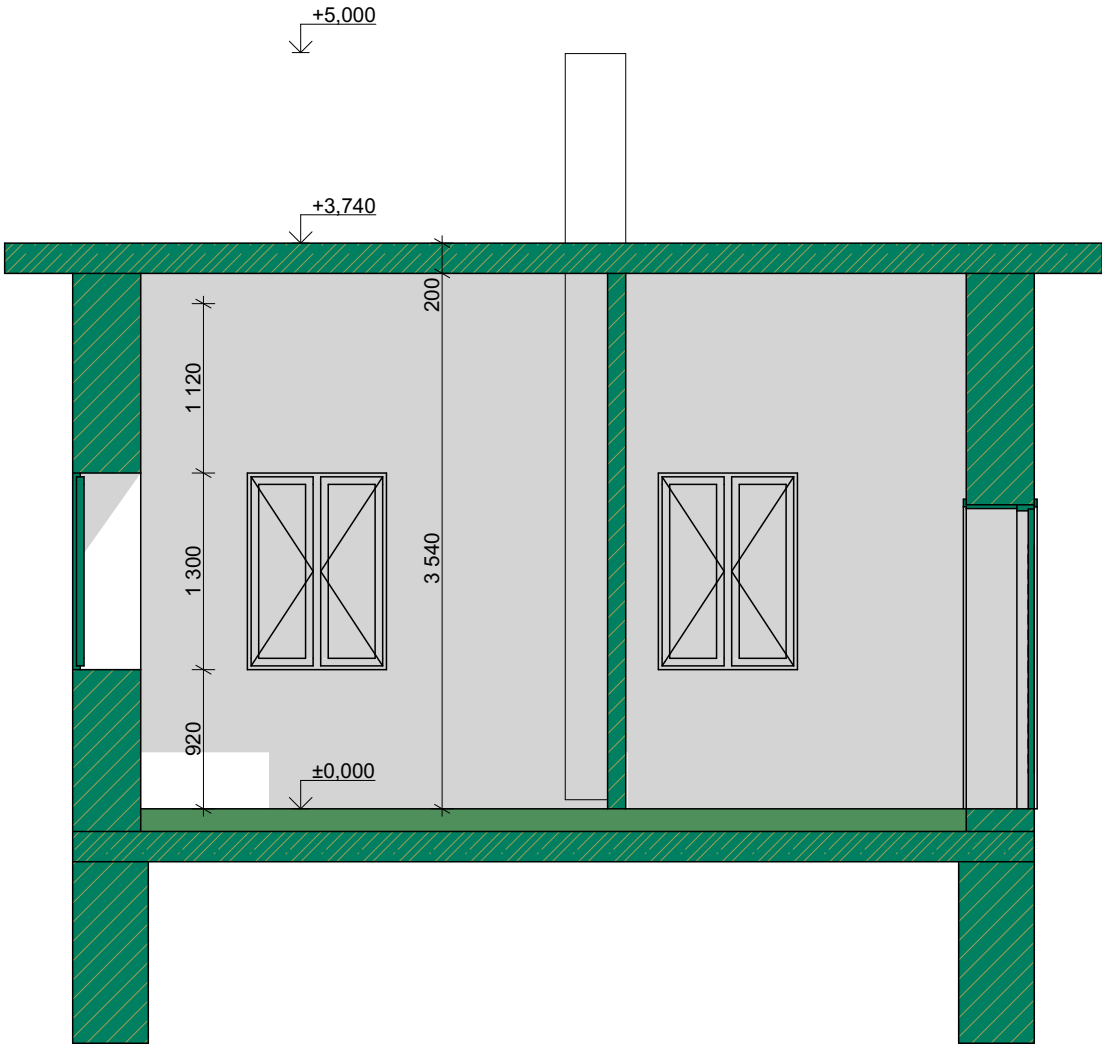
NÁZEV DOKUMENTU ZDĚNÝ OBJEKT PŮDORYS 1.NP BP						
---	--	--	--	--	--	--

KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU						
stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize
CTIV	DBP	D.107.06	02	ASŘ	1.NP	00

LEGENDA HMOT A MATERIÁLŮ

Bourané kce z CPP v různých tloušťkách, viz. půdorys

ŘEZ A-A



REVIZE

Index	Datum	Změna	Jméno

SCHÉMA OBJEKTU

ORIENTACE SCHÉMATU

S

± 0,000= m.n.m Bpv

G

QUALITY GROUP

Projekty | Realizace | Projektový management
info@qualitygroup.cz | www.qualitygroup.cz
STAVTE CHYTŘE

STAVBA

CENTRUM TECHNICKÉHO A INOVATIVNÍHO VZDĚLÁVÁNÍ
V KYJOVĚ - DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ

MÍSTO STAVBY

Nádražní 471/48
Kyjov
69701

K.Ú.: Kyjov [678431
OKRES: Hodonín
KRAJ: Jihomoravský

GENERÁLNÍ PROJEKTANT

Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno
IČ: 08879737, DS: yuvn5s8

HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU

Ing. Jiří Šoltés, jiri.soltes@qualitygroup.cz, tel.: 736 105 226

ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI

Ing. Dan Lukašík
tel.: 737 542 673
e-mail: dan.lukasik@qualitygroup.cz

AUTORIZACE

STAVEBNÍK - INVESTOR

Jihomoravský kraj
Žerotínovo náměstí 449/3, Brno, 601 82
IČO: 708 88 337

Č. SMLOUVY INVESTORA

Č. SMLOUVY PROJEKTANTA

P-22-039-000

OBJEKT

D.107.06 - ZDĚNÝ OBJEKT

ODBORNÁ ČÁST

D.107.06 Architektonicko-stavební řešení

DATUM

04/2023

MĚŘÍTKO

1:50

PARÉ

NÁZEV DOKUMENTU

ZDĚNÝ OBJEKT ŘEZ A-A

KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU

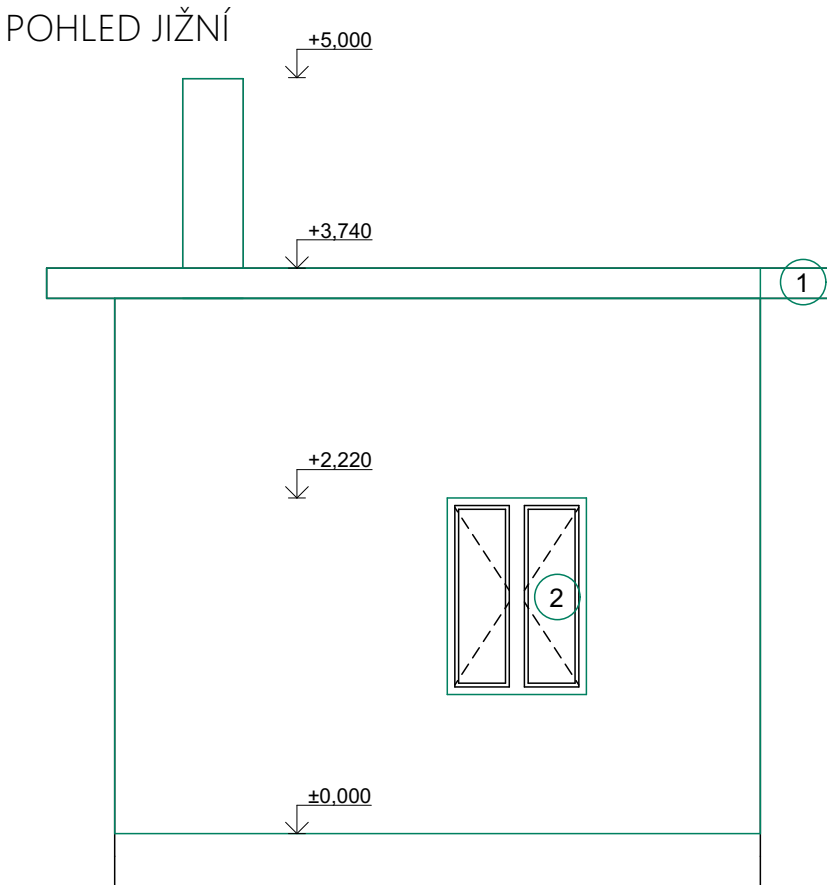
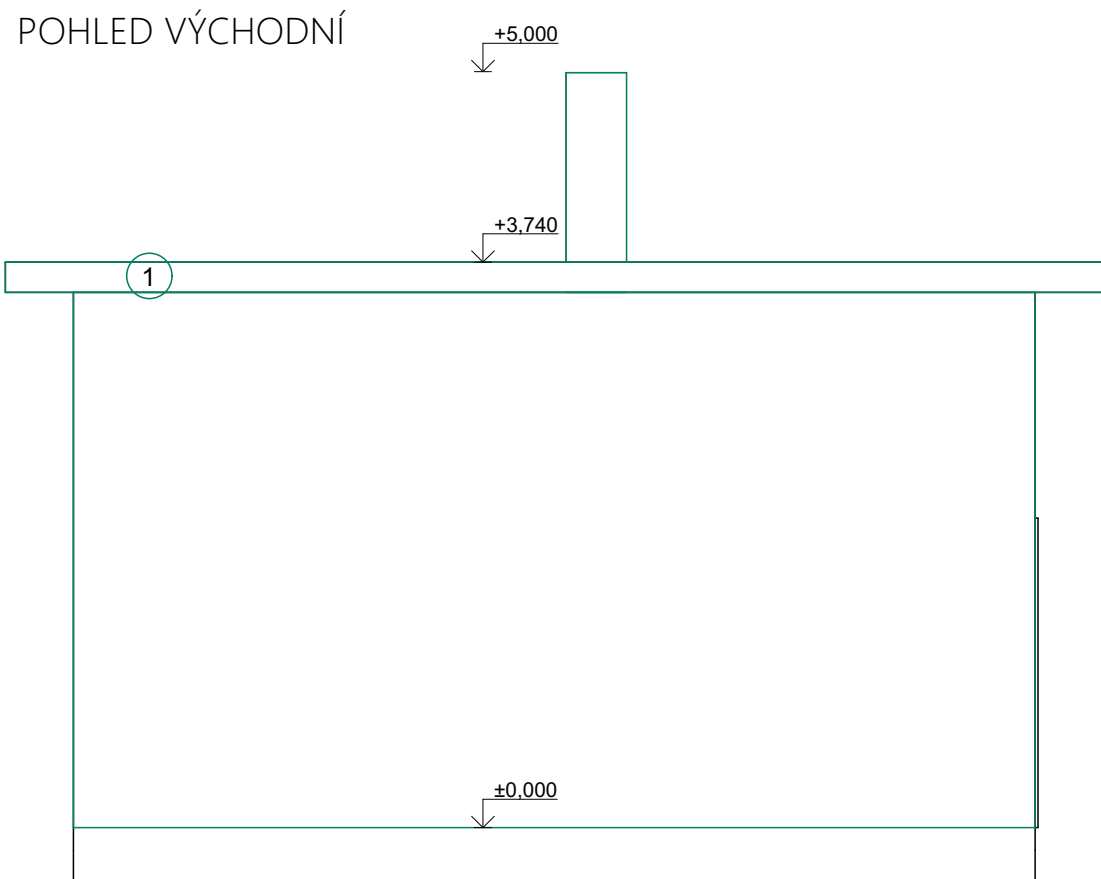
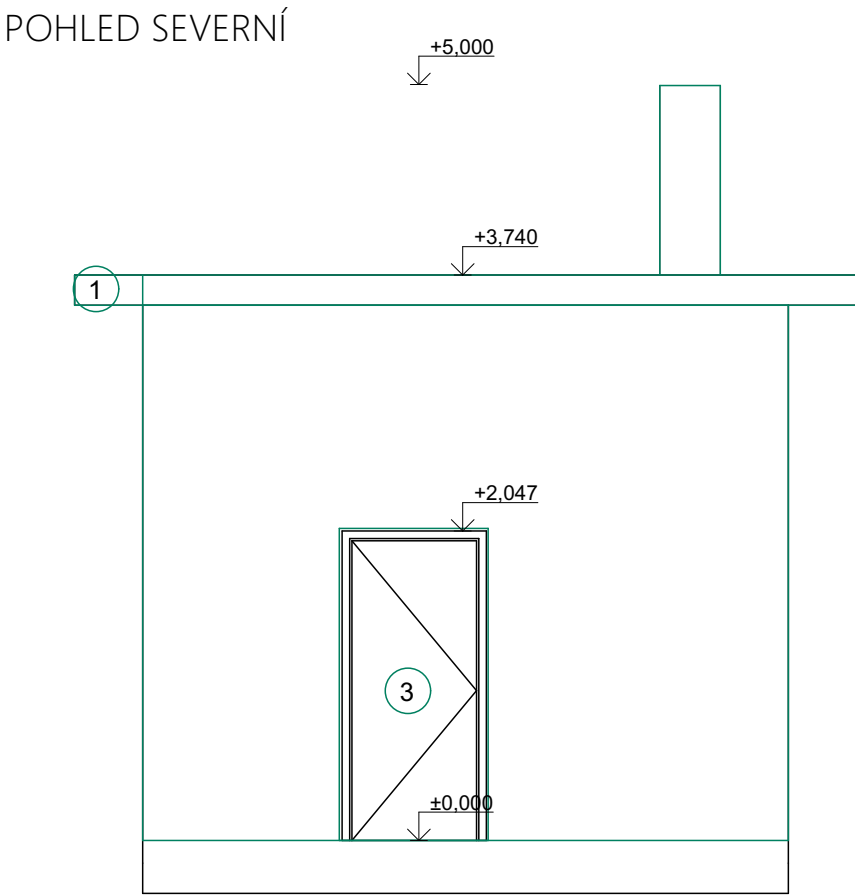
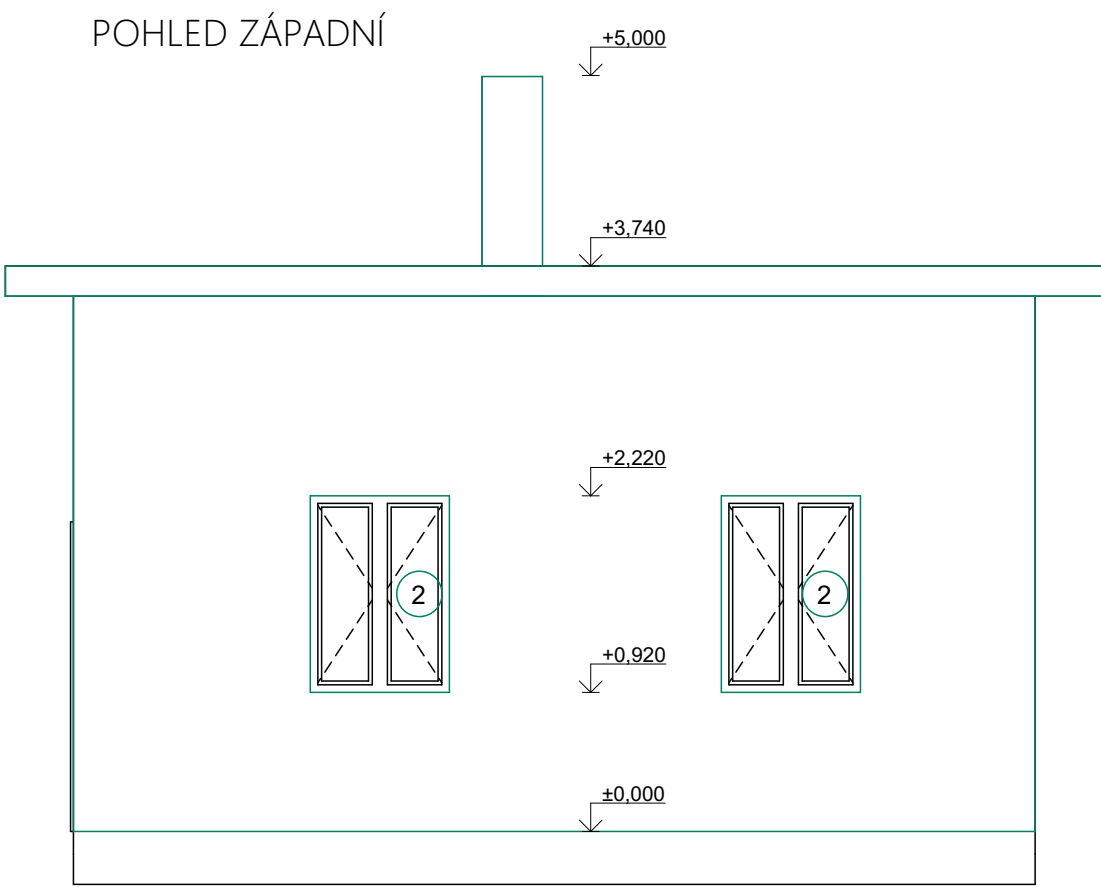
stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize
CTIV	DBP	D.107.06	03	ASŘ	ŘEZ A-A	00

- LEGENDA ZNAČENÍ
- 1

Oplechování části střechy z pozinkovaného plechu
- 2

Okna dřevěná
- 3

Dveře dřevěné



REVIZE			
Index	Datum	Změna	Jméno

SCHÉMA OBJEKTU

ORIENTACE SCHÉMATU

S

± 0,000= m.n.m Bpv

Projekty | Realizace | Projektový management
info@qualitygroup.cz | www.qualitygroup.cz
STAVTE CHYTŘE

STAVBA
CENTRUM TECHNICKÉHO A INOVATIVNÍHO VZDĚLÁVÁNÍ
V KYJOVĚ - DOKUMENTACE BOURACÍCH PRACÍ

MÍSTO STAVBY
Nádražní 471/48
Kyjov
69701

K.Ú.: Kyjov [678431
OKRES: Hodonín
KRAJ: Jihomoravský

GENERÁLNÍ PROJEKTANT
Quality Group s.r.o., Příkop 843/4, 602 00 Brno
IČ: 08879737, DS: yuvn5s8
HLAVNÍ INŽENÝR PROJEKTU
Ing. Jiří Šoltés, jiri.soltes@qualitygroup.cz, tel.: 736 105 226
ZPRACOVATEL ODBORNÉ ČÁSTI
Ing. Dan Lukášik
tel.: 737 542 673
e-mail: dan.lukasik@qualitygroup.cz

AUTORIZACE

STAVEBNÍK - INVESTOR
Jihomoravský kraj
Žerotínovo náměstí 449/3, Brno, 601 82
IČO: 708 88 337

Č. SMLOUVY INVESTORA
Č. SMLOUVY PROJEKTANTA
P-22-039-000

OBJEKT
D.107.06 - ZDĚNÝ OBJEKT
ODBORNÁ ČÁST
D.107.06 Architektonicko-stavební řešení

DATUM
04/2023
MĚŘÍTKO
1:50

PARÉ

NÁZEV DOKUMENTU
ZDĚNÝ OBJEKT POHLEDY

KÓD ELEKTRONICKÉ VERZE DOKUMENTU

stavba	stupeň	část	výkres	profese	název dokumentu	revize
CTIV	DBP	D.107.06	04	ASŘ	POHLEDY	00